

ОТОК PAŠMAN, ŽDRELAC - Luksuzna kamena vila s bazenom pokraj mora, Pašman, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
почта:
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ОТОК PAŠMAN, ŽDRELAC - Luksuzna kamena vila s bazenom pokraj mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	300 m ²
Размер участка:	491 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	8
Ванные комнаты:	5
Цена:	1,300,000.00 €
Размещено:	20.10.2024

Состояние

Построенный:	2022
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Pašman
Площадь города:	Ždrelac
Poštanski broj:	23262

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество
парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная
информация:

ОСТРОВ ПАШМАН, ЖДРЕЛАЦ - Роскошная каменная вилла с бассейном у моря Красивая роскошная вилла с бассейном и видом на море продается в Ждрелаце на острове Пашман недалеко от Задара. Каменная вилла в средиземноморском стиле находится всего в 30 м от побережья. Построенная на участке площадью 491 м², вилла имеет в общей сложности 300 м² жилой площади. Интерьер и экстерьер виллы оформлены в соответствии с традиционной каменной конструкцией, которая отражает подлинный элемент этого климата. На первом этаже виллы находится красиво оформленная гостиная, современная кухня и столовая, а также три спальни с прилегающими ванными комнатами. Кухня подходит или оборудована для общественного питания, поэтому первый этаж можно легко превратить в ресторан. На первом этаже виллы расположены две спальни и ванные комнаты, еще одна гостиная и тренажерный зал с тренажерами. Все комнаты на вилле оснащены кондиционерами, а гостиная выходит на просторную террасу и во двор с бассейном площадью 21 м². Также во дворе есть летняя кухня и открытый гриль, а также три парковочных места. Вилла расположена в непосредственной близости от моря и прекрасного галечного пляжа, в окружении нетронутой природы. В непосредственной близости есть магазин и ресторан. Остров Пашман очень хорошо связан с материком и городским центром Задара, который находится в 22 км от острова, а ближайший аэропорт — в 39 км. Поблизости находятся многочисленные национальные парки и природные парки. Например, расположенный неподалеку национальный парк Корнати, жемчужина Адриатики, представляет собой архипелаг особой географии, состоящий из 89 островов, островков и скал, а неподалеку находится природный парк Телашчица с соленым озером Мир. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 15432

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 576755

Agency ref id: 15432
Контактный телефон: +385 99 284 0404