

ОТOK UGLJAN, KALI - Luksuzna vila na otoku prvi red do mora, Kali, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ОТОК UGLJAN, KALI - Luksuzna vila na otoku prvi red do mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	260 m ²
Размер участка:	445 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	1,400,000.00 €
Размещено:	22.07.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2021

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Kali
Площадь города:	Kali
Poštanski broj:	23272

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

UGLJAN ISLAND, KALI - Роскошная вилла на острове, первая линия от моря
Роскошная вилла на продажу в городе Кали на острове Углян недалеко от
Задара в Северной Далмации. Вилла имеет общую жилую площадь 260 м2 на
участке 445 м2. Он расположен в первом ряду от моря и всего в двадцати
метрах от пляжа. Вилла архитектурно задумана каскадно и в гармонии с
окружающим пространством, поэтому каменный фасад органично
вписывается в современный дизайн интерьера и экстерьера. На первом этаже
виллы есть полностью оборудованная кухня, столовая и гостиная,
спроектированная как открытое пространство. Стеклопанельная стена в гостиной
пропускает много света в течение дня, а на террасе есть красивый пейзажный
бассейн. С террасы, как и из всех комнат виллы, открывается потрясающий
вид на близлежащие острова и закат. На первом этаже виллы также есть
дополнительный туалет и прачечная. На первом этаже виллы расположены три
спальни с кондиционерами и ванными комнатами. Вилла оборудована
системой подогрева полов во всех комнатах, полностью кондиционирована,
доступна сеть WIFI, а также кабельное и спутниковое телевидение. Два
парковочных места доступны во дворе виллы. В этом районе есть
многочисленные галечные пляжи, а сама Кали на острове Углян очень хорошо
связана с материком. Паромные линии очень часты в городской центр Задара.
Задар – город с многовековой историей и развитой культурной жизнью.
Наиболее известен остатками Римского форума и дороманской церкви Св.
Доната, который также является символом этого города, Задар также известен
своим незаменным закатом, который заставил затаить дыхание даже
американского режиссера Альфреда Хичкока. Уважаемые клиенты, комиссия
агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 15123

Дополнительная контактная информация

Внутренний 576843

контрольный номер:

Agency ref id:

15123