

ISTRA, UMAG - Kuća s bazenom na izuzetnoj lokaciji, Umag, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, UMAG - Kuća s bazenom na izuzetnoj lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	105 m ²
Размер участка:	169 m ²
Спальни:	6
Ванные комнаты:	4
Цена:	710,000.00 €
Размещено:	04.09.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Umag
Площадь города:	Umag
Poštanski broj:	52470



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество
парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, УМАГ - Дом с бассейном в исключительном месте Умаг - это город на западном побережье Истрии со средиземноморским климатом, а его 45 км береговой линии обеспечивают лучшее знакомство с различными впечатлениями от Средиземноморья. История этого города очень интересна. Римская знать обнаружила его и решила использовать в качестве летней резиденции. Великолепие и роскошь тех времен отражены и сегодня в венецианских домах старого центра города. Развитие туризма напрямую связано с развитием сельского хозяйства — плодородная почва особенно подходит для выращивания оливок, томатов и винограда, а также других культур, характерных для средиземноморского климата. А что касается гастрономического предложения, здесь есть отличные блюда из морепродуктов и мяса, а также местная истрийская кухня. Умаг также объявлен европейским городом спорта и традиционно является местом проведения многих спортивных мероприятий мирового уровня, из которых обязательно следует выделить теннисный турнир ATP Croatia Open. Этот каменный дом с тремя квартирами расположен в этом городе Истрии, на участке общей площадью 313 м². Дом состоит из квартиры на первом этаже с кухней и просторной гостиной с выходом на открытую летнюю кухню и к бассейну, одной спальни и двух ванных комнат, общей площадью 70 м². На первом этаже расположены две однокомнатные квартиры меньшего размера, каждая общей площадью 35 м², состоящие из кухни с гостиной, спальни и ванной комнаты. Во дворе есть бассейн общей площадью 39 м² с солярием и летней кухней. Этот дом с его исключительным расположением и расстоянием всего в две минуты ходьбы до песчаных и каменистых пляжей, а также многих спортивных и других объектов и в то же время в интимной обстановке, идеально подходит в качестве финансового вложения для туристических целей, а также для семьи дом для проживания. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 15062

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 576861
Agency ref id: 15062