

ISTRA, POREČ – Obiteljska kuća s okućnicom, Poreč, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, POREČ – Obiteljska kuća s okućnicom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	230 m ²
Размер участка:	1287 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	572,000.00 €
Размещено:	20.10.2024

Состояние

Построенный:	2000
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Поштовый индекс:	52440

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Отопление

Центральное отопление: да



Парковка

Гараж: да

Количество 4

парковочных мест:

Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ - ПОРЕЧ - Семейный дом с садом Пореч расположен на западном побережье полуострова Истрия. Благодаря средиземноморскому климату, природной красоте и сохранившемуся культурному наследию это идеальное место для проживания круглый год. В окрестностях города 53 населенных пункта, в которых расположены современные виллы с бассейнами и жилые комплексы, а в самом центре можно найти на продажу самые разные апартаменты и квартиры, от деревенских каменных домов до роскошных новостроек. В непосредственной близости от города Пореч, всего в 4 км от города и в 3 км от первых пляжей, этот красивый семейный дом расположен на земельном участке площадью 1287 м². Его площадь составляет 230 м². Дом расположен на двух этажах. Первый этаж дома состоит из прихожей, просторной гостиной, кухни со столовой, одной спальни и ванной комнаты. Гостиная ведет на крытую террасу и во двор. На первом этаже дома расположены три просторные спальни с крытыми террасами и одна ванная комната. Снаружи дома есть просторный гараж, в который можно войти через дом. В красивом и большом саду есть подсобное помещение, которое узаконено, и красиво озелененный сад. Двор достаточно большой и есть место для постройки бассейна. Все необходимые для жизни объекты находятся в нескольких минутах езды. Благодаря своему расположению и потенциалу, эта недвижимость является идеальной инвестицией для семейной жизни или сдачи в аренду туристам. Полы покрыты керамической плиткой и паркетом. Отопление во всем доме центральное, но также через дровяную печь, а для охлаждения предусмотрены кондиционеры. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 14990

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 576878
Agency ref id: 14990
Контактный телефон: +385 99 640 8438