

ISTRA, MEDULIN - Kuća za odmor s bajkovitim vrtom, Medulin, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, MEDULIN - Kuća za odmor s bajkovitim vrtom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	300 m ²
Размер участка:	994 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	8
Ванные комнаты:	3
Цена:	832,000.00 €
Размещено:	20.10.2024

Состояние

Построенный:	1981
Последнее обновление:	2013

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность: А+



Парковка

Количество
парковочных мест: 5

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, МЕДУЛИН - Дом отдыха со сказочным садом Когда-то небольшой рыбацкий поселок, а сегодня известный своим значительным туристическим предложением, песчаные пляжи стали неизбежным местом для многих туристов и местных гостей. Сегодня Медулин является одним из важнейших туристических мест в окрестностях Пулы, где предпочитает проводить свой отпуск большое количество туристов из разных уголков мира. Именно на этом месте расположен большой семейный дом с бассейном, он занимает два этажа, первый и второй этажи, и имеет общую площадь 300 м2. Первый этаж состоит из просторной гостиной с камином, столовой и кухни, ванной комнаты, прихожей и одной спальни с ванной комнатой. Гостиная выходит на крытую террасу с садовой мебелью и видом на бассейн. На втором этаже три спальни и большая ванная комната. В подвале дома есть тренажерный зал и место для общения со множеством настольных игр для взрослых и детей. Дом построен качественно, во всем доме лестницы из брачского камня. В просторном и огороженном саду площадью целых 994 м2, центральное место занимает бассейн 28 м2 и солярий, затем есть туалет на открытом воздухе, садовый гриль и летняя кухня, а также больше парковочных мест для ваших питомцев. За этим прекрасным зеленым садом с разнообразными фруктами и травами ухаживает автоматическая система полива и, конечно же, прежние владельцы. Учитывая расположение и близость к морю, дом является идеальной возможностью для инвесторов, которые хотят заниматься туристической арендой или для тех, кто ищет семейный дом в идеальном туристическом месте. В непосредственной близости от дома находится знаменитая набережная Медулина, множество ресторанов, кафе и магазинов. Расстояние до моря 500 м, а до песчаного пляжа Бица 1,6 км. Аэропорт Пулы находится в 8 км. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 14883

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 576898

Agency ref id: 14883
Контактный телефон: +385 97 757 1657