

## ISTRA, SVETVINČENAT - Vila u izgradnji, Svetvinčenat, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
почта:  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название КОМПАНИИ: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, SVETVINČENAT - Vila u izgradnji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	125 m <sup>2</sup>
Размер участка:	360 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	364,000.00 €
Размещено:	23.07.2024

### Состояние

Построенный:	2022
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Svetvinčenat
Площадь города:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, СВЕТВИНЧЕНАТ - Строящаяся вилла Ренессансный город Светвинченат является одной из жемчужин Истрии с богатым туристическим предложением и многочисленными событиями, которые происходят в чрезвычайно привлекательных исторических районах этого города. Савиченту украшает ренессансная площадь Плаза с замком Морозини-Гримани, символом самого места и одним из самых важных укреплений венецианской армии того времени в Истрии. Важной частью культурного наследия Светвинчената являются сохранившиеся и высоко ценимые остатки настенных росписей, находящихся в церкви св. Винсента возле городского кладбища и в церкви св. Екатерина. Этот особенный город с богатыми традициями, с его интересными и разнообразными программами, наиболее яркими из которых являются Средневековый фестиваль, Фестиваль сыра и Фестиваль танца и невербального театра, каждый год привлекает множество посетителей. Строящаяся вилла с жилой площадью 125 м<sup>2</sup>, На первом этаже находится спальня с ванной комнатой, туалетом, кухней и гостиной с выходом на большую крытую террасу с летней кухней и бассейном. ванная комната и крытая терраса (возможен переход на спальню). Вилла специально огорожена и имеет сад и 2 парковочных места. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 14755

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 576924  
Agency ref id: 14755