

KASTAV - Jedinstvena vila s veličanstvenom okućnicom, Kastav, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
почта:
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	KASTAV - Jedinstvena vila s veličanstvenom okućnicom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	400 m ²
Размер участка:	8000 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	11
Ванные комнаты:	3
Цена:	1.00 €
Размещено:	20.10.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Kastav
Площадь города:	Kastav
Поштански број:	51215

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	5

Описание

Дополнительная информация:

КАСТАВ - Уникальная вилла с великолепным садом Кастав - небольшой городок в западной части Приморско-Котарской жупании, в непосредственной близости от Риеки и Опатии. Хотя исторически он всегда считался частью Истрии, сегодня Кастав является пригородом Риеки. Город Кастав был построен на холме высотой 365 метров над Кварнером, на севере Адриатики. Он находится в непосредственной близости от Риеки, важного хорватского экономического и культурного центра, и Опатийской ривьеры, одного из самых популярных туристических направлений в Хорватии. Возвышаясь над городской суетой, Кастав сохранил свою богатую историю, многочисленные ценные архитектурные и другие памятники, культуру и традиции, нетронутую на протяжении многих веков природу. В то же время, идя в ногу со временем, он развил современный предпринимательский дух, который проявляется в привлекательном и своеобразном туристическом предложении, а также в традиционных отраслях экономики. Кастав может предложить каждому посетителю необычайное сочетание удовольствий и деловых возможностей. Мы получили эту уникальную виллу с большим садом в предложении. В дополнение к вилле и прилегающим к ней частям, в саду площадью 8000 м² растет около 50 оливковых деревьев и столько же фруктовых деревьев. Весь сад предназначен для строительства, поэтому он дает спокойствие новым владельцам, или его можно использовать для строительства новых зданий. Сама вилла, полностью оформленная в деревенском стиле, очаровательна. Он состоит из подвала, цокольного этажа и первого этажа. Вилла предлагает несколько вариантов входа, но главный ведет нас прямо на первый этаж, где находится кухня с гостиной, выходящей на красивую террасу. Также на первом этаже у нас есть ванная комната, стиральная машина/сушилка, шкаф для одежды. На террасе есть летняя кухня с мангалом, а рядом с главным входом есть гараж. На первом этаже около 175 м². Первый этаж виллы состоит из трех спален с двумя ванными комнатами, прихожей и гардеробной. Площадь этажа составляет около 100 м², цокольный этаж виллы оборудован бильярдной, таверной, одной комнатой и двумя дополнительными складскими помещениями общей площадью около 130 м². Теплый пол используется для обогрева всего дома. Вся вилла оформлена в сочетании кирпича, камня, дерева, что придает ей особый шарм. Очень интересное свойство и редкость на рынке. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 14746

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 576928
Agency ref id: 14746
Контактный телефон: +385 91 522 6529