

ISTRA, GRAČIŠĆE - Kuća u samom centru naselja, Gračišće, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, GRAČIŠĆE - Kuća u samom centru naselja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	540 m ²
Размер участка:	140 m ²
Спальни:	10
Ванные комнаты:	1
Цена:	415,000.00 €
Размещено:	20.10.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Gračiće
Площадь города:	Gračiće
Поштански број:	52403

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Описание

Дополнительная информация:	Грачишче является центром одноименного муниципалитета с населением около 1500 человек. Сохранившийся ландшафт побудил несколько домохозяйств начать заниматься сельским туризмом, а традиционная приверженность производству вина выродилась в уже традиционную ежегодную выставку. Красота и уникальность памятников культурного и
----------------------------	---

исторического наследия в сохранившемся ландшафте являются самой большой ценностью Грачишче, который с каждым днем посещает все больше и больше любопытных людей, не только на Фестивале вина Центральной Истрии, Видове или Аккордеонном фестивале, но и энтузиастами, древний город наполнен безмятежностью. Одной из ярких особенностей Грачишче является его городская структура: разделение некогда обнесенного стеной города на кварталы, и каждый из них имеет свою площадь с церковью. В Грачишче, на самой площади, продается четырехэтажный дом общей площадью 568 м², по 142 м² на этаже. Старый автохтонный каменный истрийский дом датируется примерно 1556 годом. На первом этаже есть вход с большой просторной прихожей, из которой есть выход на задний двор. На первом этаже также есть отремонтированная ванная комната и лестница, ведущая на верхние этажи. Первый этаж состоит из четырех просторных комнат, двух больших коридоров и туалета. Второй этаж состоит из пяти просторных комнат, двух коридоров, а также небольшого туалета. Мансарда также имеет общую площадь 142 м². Здание имеет большой двор за домом, который окружен истрийской сухой каменной стеной и имеет отдельный вход с главной дороги и второй вход через коридор. Дом нуждается в полной реконструкции и подходит для переоборудования в гостиницу или объект аналогичного назначения. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 14679

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	576947
Agency ref id:	14679
Контактный телефон:	+385 92 106 5592