

ISTRA, POREČ - Penthouse sa wellnessom i pogledom na more, Poreč.

Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, POREČ - Penthouse sa wellnessom i pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	178 m ²
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Площадь балкона:	11 m ²
Терраса площадь:	89 m ²
Цена:	418,000.00 €
Размещено:	11.06.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023
Последнее обновление:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Дополнительная

Энергоэффективность:	A+
----------------------	----

Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество
парковочных мест: 7

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ - ПОРЕЧ Пентхаус с оздоровительным центром и видом на море. Красоты города Пореч скрывают большое количество туристов, которые каждый год наслаждаются гостеприимством и отличным сервисом этой истрийской жемчужины. В течение всего года в городе можно найти место для отдыха, развлечений, спорта, осмотра достопримечательностей и множество туристических достопримечательностей. Если вы отправитесь в путешествие, то сможете посетить национальный парк Бриуны, войти в подземную пещеру Баредине, заглянуть в телескоп обсерватории Вишнян, увидеть красоту окрестных волшебных городов на побережье или в глубине Истрии, пообщаться с динозаврами в Dinopark, покатайтесь с горок в крупнейшем аквапарке Хорватии Aquacolors и испытайте адреналин на картинговой трассе Motodrom Poreč. Вы можете покататься на велосипеде или прогуляться по велосипедным дорожкам вдоль побережья, сельской местности, средиземноморских лесов с остатками замков, доисторических фортов, церквей и деревенских вилл. Всего в 5 километрах от моря продается пентхаус, расположенный на первом этаже здания общей площадью 90м2. Он состоит из прихожей, просторной гостиной, кухни, двух спален, ванной комнаты и кладовой. Гостиная выходит на крытую террасу площадью 11,35 м2. В квартире также есть терраса на крыше площадью 88,37 м2 с современной сауной и джакузи для отдыха. С видом на море! На этом этапе строительства можно выбрать расположение по вашему выбору (плитка, паркет, санфаянс, интерьер). Квартира будет расположена в новом современном доме на 4 квартиры и с отдельным входом. Пентхаус имеет 2 парковочных места. Здание будет построено из качественных материалов. Изоляция на фасаде будет 10см и предусмотрен энергетический сертификат А. Полы будут покрыты керамической плиткой, при этом будут установлены полы с подогревом, а охлаждение будет обеспечиваться с помощью кондиционеров. Планируемое завершение работ весной 2023 года. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 14626

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 576959
Agency ref id: 14626