

ISTRA, POREČ - Luksuzni penthouse sa pogledom na more, Poreč, Квартира



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, POREČ - Luksuzni penthouse sa pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	178 m ²
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Площадь балкона:	11 m ²
Терраса площадь:	89 m ²
Цена:	380,000.00 €
Размещено:	11.06.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023
Последнее обновление:	2022



Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество
парковочных мест: 7

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ - ПОРЕЧ Роскошный пентхаус с видом на море Поречское побережье имеет длину 37 км, где находится 21 пляж с Голубым флагом - символом чистого моря. Самыми известными являются пляж Лотоси, городской пляж и Песчана увала, которые характеризуются чистым морем и богатым предложением развлечений и рекреационного содержания. Для владельцев лодок побережье Пореча является неисчерпаемым источником исследований, пока они могут поставить свою лодку на якорь в одной из хорошо оборудованных пристаней Пореча. Для тех, кто ищет развлечений, террасы города летом почти каждый день заполнены различными удобствами. Вы также можете посетить рыболовные фестивали, выставки и фестивали местных продуктов. В гастрономическом предложении незаменима традиционная истрийская кухня в сопровождении превосходных вин и домашнего оливкового масла. Всего в 5 км от моря продается пентхаус, расположенный на первом этаже здания общей площадью 90м². Он состоит из прихожей, просторной гостиной, кухни, двух спален, ванной комнаты и кладовой. Гостиная выходит на крытую террасу площадью 11,35 м². В квартире также есть терраса на крыше площадью 88,37 м² с современной сауной и джакузи для отдыха. С видом на море! На этом этапе строительства можно выбрать расположение по вашему выбору (плитка, паркет, санфаянс, интерьер). Квартира будет расположена в новом современном доме на 4 квартиры и с отдельным входом. Пентхаус имеет 2 парковочных места. Здание будет построено из качественных материалов. Изоляция на фасаде будет 10см и предусмотрен энергетический сертификат А. Полы будут покрыты керамической плиткой, при этом будут установлены полы с подогревом, а охлаждение будет обеспечиваться с помощью кондиционеров. Планируемое завершение работ весной 2023 года. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 14625

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 576960
Agency ref id: 14625