

ISTRA, LIŽNJAN- Kuća sa četiri stana i pogledom na more!, Ližnjan, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, LIŽNJAN- Kuća sa četiri stana i pogledom na more!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	280 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	8
Ванные комнаты:	5
Цена:	415,000.00 €
Размещено:	21.10.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Ližnjan
Площадь города:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: B



Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ЛИНЬЯН- Дом с четырьмя квартирами и видом на море! На крайнем юго-востоке полуострова Истрия среди средиземноморской растительности находится рыбацкий поселок Лижнян, с вершины которого открывается вид на Кварнерский залив и острова Црес и Лошинь. Скрытая часть незагрязненного моря и изрезанный берег с его скалами и галькой раскрывает красоту нетронутого побережья протяженностью 28 км, а живописный небольшой порт говорит нам о том, что мы находимся в месте, которое всегда жило благами моря. Этот семейный дом с четырьмя квартирами и гаражом был выставлен на продажу в Лижняне, который имеет все больше и больше вместимости. На первом этаже расположены две небольшие квартиры, состоящие из гостиной, кухни со столовой, одной спальни, ванной комнаты и балкона. Каждая квартира имеет общую жилую площадь 40 м². В то время как первый этаж составляет 100 м² и состоит из прихожей, большой гостиной с кухней и столовой, трех спален и трех ванных комнат. Также две спальни имеют собственную ванную комнату и выход на балконы с видом на море. Внешняя лестница ведет на последний этаж дома, который украшает большая терраса с видом на море. Дом оборудован окнами ПВХ, кондиционерами и есть установки для теплых полов. Продается с мебелью как на фото. Нынешний владелец планирует завершить внешний фасад дома, установить заборы на террасах и новые гаражные ворота. Идеальная жилая недвижимость с возможностью дополнительного дохода от аренды. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 14512

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 576985
Agency ref id: 14512
Контактный телефон: +385 97 757 1657