

ISTRA, MEDULIN - Kuća s 4 apartmana na vrhunskoj lokaciji, Medulin, Дом



: Agencija Dux nekretnine

Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr

почта:

Имя: Agencija

Фамилия: Dux nekretnine

Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.

компаний:

Service Type: Selling and renting

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

почтовый код: 51000

Адрес: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, MEDULIN - Kuća s 4 apartmana na vrhunskoj lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	273 m ²
Размер участка:	882 m ²
Спальни:	10
Ванные комнаты:	5
Цена:	800,000.00 €
Размещено:	23.07.2024

Состояние

Построенный:	1982
Последнее обновление:	2001

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Medulin
Площадь города:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В

Отопление

Центральное отопление: да



Парковка

Гараж: да

Количество 3

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, МЕДУЛИН - Дом с 4 апартаментами в отличном месте Медулин - когда-то небольшая рыбацкая деревушка превратилась в современный туристический центр благодаря всем своим особенностям, которые составляют мягкий средиземноморский климат, чистое море и изрезанная береговая линия. Благодаря своему богатому культурному прошлому, потрясающему побережью и широкому спектру развлечений и достопримечательностей, он стал одним из самых известных туристических направлений на Адриатике. Признанный современным туристическим центром Медулин предлагает динамичный и насыщенный отдых. Для тех, кто хочет весело провести время в городе, организуется несколько культурных мероприятий в виде летних концертов, фольклорных вечеринок, рыбацких вечеров и ярмарок ремесел. В центре этого места находится этот просторный многоквартирный дом с 4 квартирами, общей площадью 273 м2 жилой площади с 882 м2 сада, в котором есть открытый гриль и много места для больших собраний. Рядом с домом находится гараж 15 м2, а в подвале есть бункер 15 м2 и котельная для центрального отопления 24 м2. Первый этаж состоит из 2 квартир с двумя спальнями, одна из которых имеет выход на большую террасу, а другая нет, но каждая содержит 2 спальни, ванную комнату и кухню со столовой. На втором этаже находится большая квартира, которая имеет просторную гостиную с балконом, кухню со столовой, длинный коридор, 2 ваннные комнаты и 3 спальни, одна из которых имеет выход на террасу. На чердаке есть еще одна квартира, которая имеет гостиную с выходом на две террасы, кухню со столовой, ванную комнату и спальню. Дом отапливается центральным отоплением, 2 трехкомнатные квартиры на первом этаже имеют кондиционеры. Последний ремонт был сделан в 2001 году, окна и балконные двери изготовлены из алюминиевого профиля, который отличается прочностью и долговечностью. В доме есть несколько солнечных батарей, которые обеспечивают горячей водой все жилые помещения в доме. Весь дом

имеет сертифицированный энергетический сертификат категории В. Право собственности 1/1. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 14476

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 576998

Agency ref id:

14476