

ISTRA, SVETVINČENT - Novosagrađena prizemnica na mirnoj lokaciji! Svetvinčenat, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, SVETVINČENT - Novosagrađena prizemnica na mirnoj lokaciji!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	157 m ²
Размер участка:	1097 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	525,000.00 €
Размещено:	21.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2021

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Svetvinčenat
Площадь города:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: А+



Парковка

Количество парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, СВЕТВИНЧЕНТ Новый дом на первом этаже в тихом месте! Город эпохи Возрождения Светвинченат является одной из жемчужин Истрии с богатым туристическим предложением и многочисленными мероприятиями, которые происходят в чрезвычайно привлекательных исторических районах этого города. Савиненту украшает ренессансная площадь «Плаца» с замком Морозини-Гримани, символом этого места и одной из самых важных крепостей венецианской армии того времени в Истрии. Важной частью культурного наследия Светвинчената являются сохранившиеся и высоко ценимые остатки настенных росписей, находящихся в церкви св. Винсента возле городского кладбища и в церкви св. Екатерина. Этот особенный город с богатыми традициями, с его интересными и разнообразными программами, наиболее яркими из которых являются Средневековый фестиваль, Фестиваль сыра и Фестиваль танца и невербального театра, каждый год привлекает множество посетителей. В этом красивом месте в тихом месте продается новый дом. Первый этаж предлагает 157 м2 жилой площади и расположен на просторном участке площадью 1097 м2. Это сборный дом высшего качества, оборудованный теплыми полами по всему дому, солнечными панелями и 4 кондиционерами. Он состоит из кухни с обеденной зоной и выходом на крытую часть террасы, гостиной с выходом к открытому бассейну, трех спален, трех ванных комнат, туалета и технического помещения. Просторный сад предлагает бассейн (электролитическая очистка), крытую террасу, а также крытую парковку с другим местом для ваших домашних животных. Для тех, кто активен, отель также предлагает волейбольную площадку как прекрасную возможность пообщаться с друзьями и семьей. Это свойство представляет собой инновационное сборное новое здание, и благодаря своему просторному саду предлагает максимальный комфорт. Возможность для спокойной семейной жизни, а также возможность туристической аренды для всех объектов, которые он предлагает. Первый этаж продается полностью меблированным. Собственность 1/1. Нет бремени. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanj ID CODE: 14288

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 577072
Agency ref id: 14288
Контактный телефон: +385 95 388 1059