

ISTRA, UMAG Vila sa pogledom 4 kilometara od mora, Umag, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, UMAG Vila sa pogledom 4 kilometara od mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	190 m ²
Размер участка:	1124 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	8
Ванные комнаты:	3
Цена:	575,000.00 €
Размещено:	24.07.2024

Состояние

Последнее обновление: 2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Umag
Площадь города:	Umag
Poštanski broj:	52470

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: А+



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ - УМАГ Вилла с видом в 4 километрах от моря УМАГ – это город и порт на северо-западном побережье Истрии, своеобразный вход-выход Истрии и Хорватии в Европу. Это известный деловой и туристический центр всего в 40 км от Триеста, 150 км от Любляны, 150 км от Венеции. О развитии Умага лучше всего свидетельствует всемирно известный АТР-тур, теннисный турнир, который проводится здесь каждый год. С точки зрения туризма, не менее привлекательными для многих являются еще неизведанные пространства Умага, расположенные между двумя истрийскими реками, Драгоней и Мирной, и окруженные Савудрия-Умагской и Новиградской ривьерами. Всего в 4 километрах от Умага и моря, на участке 1124м2 стоит дом с бассейном 190м2. Вилла состоит из 3 спален с ванными комнатами, кладовой, гостиной с обеденной зоной, кухни с выходом на крытую террасу и просторной террасы с видом на природу и море. Отопление всего этажа дома тепловым насосом, кондиционеры в каждой комнате. В настоящее время дом находится на стадии ремонта, окончание работ запланировано на июль 2022 года. Благодаря расположению эта вилла отлично подходит для успешной туристической сдачи в аренду или семейной жизни. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 14222

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 577093
Agency ref id: 14222