

## ISTRA, RABAC - Vila s bazenom i panoramskim pogledom, Labin, Дом



: Agencija Dux nekretnine

Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr

Имя:

Agencija

Фамилия: Dux nekretnine

Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type:

Selling and renting

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

почтовый код: 51000

Адрес: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

О нас:

Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, RABAC - Vila s bazenom i panoramskim pogledom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	192 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1300 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	5
Цена:	623,000.00 €
Размещено:	24.07.2024

### Состояние

Последнее обновление: 2019

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Labin
Площадь города:	Rabac
Поштовый индекс:	52220

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, РАБАК - Вилла с бассейном и панорамным видом Рабац, очаровательный и живописный город, который является самым важным туристическим центром на восточном побережье полуострова Истрия, примерно в 40 км от Пулы и всего в 5 км от Лабина. Опираясь на Кварнерский залив, у подножия холмов, защищающих это место и поддерживающих приятный средиземноморский климат, Рабац по праву называют жемчужиной Кварнера. Недалеко от Рабаца в небольшом поселке у моря продается вилла с бассейном и панорамным видом. Современная вилла площадью 190 м<sup>2</sup> простирается на первом и втором этажах. На первом этаже есть гостиная, кухня со столовой, туалет и просторная спальня с собственной ванной комнатой и сауной. Наверху находятся три спальни с отдельными ванными комнатами и выходом на террасу с панорамным видом на окружающие холмы и зелень. Эта удобная сборная вилла современно меблирована и полностью оборудована и продается как таковая. Каждая комната оборудована кондиционером и солнечными панелями. На просторном огороженном дворе есть большая крытая летняя кухня и бассейн 42 м<sup>2</sup> с солярием. Идеальная недвижимость для семейной жизни, отдыха и релаксации или в качестве инвестиции для сдачи в аренду в туристических целях. ВОЗМОЖНОСТЬ !!! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 14162

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 577111  
Agency ref id: 14162