

## RAB, SUPETARSKA DRAGA- Vila i apartmanska kuća na odličnoj lokaciji. Rab, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	RAB, SUPETARSKA DRAGA- Vila i apartmanska kuća na odličnoj lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	410 m <sup>2</sup>
Размер участка:	700 m <sup>2</sup>
Спальни:	8
Ванные комнаты:	5
Цена:	2,000,000.00 €
Размещено:	12.06.2024

### Состояние

Построенный:	2008
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Rab
Площадь города:	Supetarska Draga
Poštanski broj:	51280

### Дополнительная

Энергоэффективность:	A
----------------------	---



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Гараж: да

Количество 7

парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

РАБ, СУПЕТАРСКА ДРАГА- вила и многоквартирный дом в отличном месте Вилла расположена в тупике на вершине холма, в окружении зелени и с видом на море. Вилла построена в 2008 году. Состоит из цокольного и первого этажа. Первый этаж спроектирован как тренажерный зал с сауной, в котором также есть одна спальня с собственной ванной комнатой и туалетом. Первый этаж состоит из трех спален, каждая из которых имеет собственную ванную комнату с туалетом, гостиной с большими стеклянными стенами, из которой открывается прекрасный вид на море и кухни. Также с первого этажа вы попадаете в галерею, которая находится в куполе, откуда открывается панорамный вид. Вилла имеет собственный гараж, в котором могут поместиться две машины. В саду есть бассейн с видом на море. Отопление и охлаждение осуществляется тепловым насосом, и в каждой комнате есть собственный блок. Жилой дом был построен в 2000 году и состоит из четырех отдельных квартир. каждая квартира имеет две спальни, ванную комнату с туалетом, кухню, гостиную и выход на террасу. Так же каждая квартира имеет свой кондиционер и отопление осуществляется от общей котельной на твердом топливе. Отличная возможность в тихом месте! Остров Раб, расположенный в заливе Кварнер на севере Адриатики, — настоящий рай для любителей природы и аутентичной островной атмосферы. Его вечная красота была признана в древние времена римлянами, которые называли его Феликс Арба или Счастливый Раб. Даже сегодня посетителей привлекает чудесная природа острова - от многочисленных песчаных пляжей на полуострове Лопар и потрясающих скрытых бухт на полуострове Калифронт до сохранившихся лесов каменного дуба, плодородных долин и скалистого пика Каменяк, защищающего зимой. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 14143

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 577116

Agency ref id: 14143