

ISTRA, PULA Projekt za hotel u centru grada s postojećim objektima!, Pula,

Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, PULA Projekt za hotel u centru grada s postojećim objektima!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	240 m ²
Размер участка:	950 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	520,000.00 €
Размещено:	24.07.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Centar
Поштански број:	52100

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, ПУЛА Проект отеля в центре города с существующими удобствами! Пула — крупнейший город Истрии, расположенный в
----------------------------	---

юго-западной части живописного полуострова Истрия, отличающийся интересным культурным и историческим наследием, красивой природой и длинными захватывающими дух пляжами. Преобладает умеренно теплый климат с мягкой зимой и теплым летом, поэтому это идеальное место для потенциальных владельцев недвижимости, которые смогут наслаждаться им круглый год. В самом центре старого города продаются два существующих земельных участка и оплаченный проект исторической гостиницы. На участке находится существующее функциональное здание площадью 80 м², состоящее из гостиной, кухни с обеденной зоной, двух спален, ванной комнаты и двора площадью около 160 м². На другое существующее здание получено разрешение на реконструкцию жилого дома. В дополнение к вышеперечисленному, в стоимость входит проект исторической гостиницы в центре старого города как уникальная возможность для инвесторов в сфере селективных форм туризма. Это жилые единицы под охраной реставраторов и это археологическая зона, но владельцы провели геофизическую съемку для дальнейших работ. Возможность купить всю компанию! Заинтересованные клиенты могут ознакомиться с визуализацией, проектом, разрешениями, информацией о местоположении, а также сметой расходов на реализацию этого уникального проекта! **ВОЗМОЖНОСТЬ ДЛЯ ИНВЕСТИТОРОВ!** Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 14106

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 577123
Agency ref id: 14106