

ISTRA, MEDULIN - Vrhunska vila 300 metara od mora, Medulin, Дом

: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, MEDULIN - Vrhunska vila 300 metara od mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	380 m ²
Размер участка:	824 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Цена:	1,500,000.00 €
Размещено:	22.10.2024

Состояние

Построенный:	2010
Последнее обновление:	2019

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Отопление

Центральное отопление: да



Парковка

Гараж: да

Количество 4

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, МЕДУЛИН - Великолепная вилла в 300 метрах от моря Врх или Пунта Истра, как ее называют в народе, принадлежит одному из самых туристических городов полуострова и одному из двадцати самых известных туристических направлений на Адриатике - Медулину. Богатое культурное прошлое Медулина, когда-то небольшой рыбацкой деревушки, имеет выгодное географическое положение, хорошо защищенную гавань и плодородные внутренние районы, что способствовало его экономическому развитию. Небольшие города Баньоле, Песчана Увала (известная своими песчаными пляжами), Помер, Премантура, Винкунар и Винтиян также являются частью муниципалитета Медулин. Частью города Медулин является также небольшой полуостров Вижула, который является археологическим памятником и с 1974 года находится под охраной памятников культурного наследия. В одной части муниципалитета Медулин продается великолепная вилла в 300 метрах от моря. Вилла площадью 380 м² простирается на первом и втором этажах. На первом этаже расположены гостиная, кухня со столовой, туалет, спальня со своей ванной комнатой, бильярдная и крытая терраса. Наверху есть 3 спальни, каждая с собственным балконом, 2 ванные комнаты, галерея и терраса. Отдельная вилла роскошно обставлена и оборудована и продается как таковая. Он оборудован центральным электрическим отоплением, кондиционерами (6 шт.) и сигнализацией. Вилла также имеет гараж с двумя парковочными местами. В огороженном и благоустроенном саду есть бассейн с джакузи 28 м², площадка для загара, настольный теннис и 3 открытых парковочных места. Лучшая недвижимость для туристических инвестиций или роскошной семейной жизни. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 13748

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 577179
Agency ref id: 13748
Контактный телефон: +385 92 235 9472