

OPATIJA, MOŠĆENICE - Vila na osami, 240m2 s pogledom na more, Mošćenička Draga, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	OPATIJA, MOŠĆENICE - Vila na osami, 240m2 s pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	240 m ²
Размер участка:	1200 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	6
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,200,000.00 €
Размещено:	12.06.2024

Состояние

Построенный:	2018
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Mošćenička Draga
Площадь города:	Kalac
Poštanski broj:	51417

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о	да

собственности:

Дополнительная

Энергоэффективность: А+



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж: да

Количество: 5

парковочных мест:

Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная информация:

MOŠĆENICE - Уединенная вилла, 240м² с видом на море. Продается красивая уединенная вилла с садом почти 1000м² с пейзажным бассейном, летней кухней, мини-гольфом и детской площадкой в окружении зелени и видом на залив Кварнер. Дух снова предлагает отличную возможность стать владельцем заброшенного дома в уединении. Эта вилла, построенная 4 года назад, устроена таким образом, чтобы отдых был наполнен исключительно хорошими моментами и посвящен человеку, перезаряжающему свои батареи. Это здание 240м² жилой площади на первом этаже. На первом этаже находится просторная гостиная с выходом к бассейну - она ведет на кухню с обеденной зоной. Третий зал на первом этаже — пространство для общения и развлечений с джакузи на 6 человек и финской сауной. Наверху находятся 3 большие спальни с ванными комнатами и балконами с видом на море. Много сил, времени и воли было вложено в украшение этого дома. Камень высшего качества использовался для сада, а также в интерьере с деревом в спальнях. В каждой комнате свой кондиционер, а в доме у камина центральное отопление + полы с подогревом. Важно отметить, что бассейн представляет собой пейзажный бассейн с подогревом. Этот дом расположен недалеко от знаменитого пляжа Мощеничка Драга, но вы также можете очень быстро (в течение 10 минут) добраться до пляжа Брсеч. Опатия находится в 20 минутах езды на автомобиле. Преимущества расположения - уединение, тишина, но простой и асфальтированный доступ. Дом предлагает более 5 парковочных мест и имеет собственный гараж. МОШЧЕНИЦЕ - около 14 км от Опатии. Это красивое очаровательное место порадует вас своей спокойной кварнерской атмосферой и красивым пейзажем. Рядом с виллой находится уже упомянутый красивый галечный пляж Сипар в Мощеничка Драга,

который предлагает идеальные условия для отдыха и купания на Адриатике. Вы также можете открыть для себя множество скрытых бухт, которые могут стать вашим маленьким средиземноморским раем. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 13669

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 577191
Agency ref id: 13669