

ОПАТИЈА - стан 3S+DB 150m2 s pogledom na more i bazenom + okoliš 250m2, Опатија, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	OPATIJA - stan 3S+DB 150m2 s pogledom na more i bazenom + okoliš 250m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	150 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	550,000.00 €
Размещено:	24.07.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Поштански број:	51410



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж: да
Количество: 5
парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ - квартира 3 спальни + гостиная 230м2 с видом на море и бассейн + окружающая среда 250м2 Квартира в жилом доме 230 м2. Жилая площадь квартиры составляет 124 м2, а также состоит из галереи 10 м2, террасы 5 м2, двух лоджий по 12 м2, кладовой 16,5 м2, гаража 19 м2 и офиса 17 м2. Сад имеет общую площадь 250 м2 с бассейном и открытой террасой 20 м2. В квартире ванная комната с гидромассажной ванной и сауной. Квартира полностью стильно оформлена. Гараж расположен на первом этаже под квартирой, где есть полностью оборудованный офис с туалетом. Безусловно, красивая недвижимость для роскошной семейной жизни, но также подходит в качестве инвестиции в виде элитного туризма. Это свойство 280м, как ворона летит от моря, т.е. 1,6 км на машине (около 3 мин). **НЕДВИЖИМОСТЬ ПО ВЫГОДНОЙ ЦЕНЕ!!! НЕДВИЖИМОСТЬ В ОТЛИЧНОМ И УНИКАЛЬНОМ МЕСТЕ С БОЛЬШИМ ПОТЕНЦИАЛОМ!!!** ОПАТИЯ: Опатия, красивый прибрежный город, расположенный на берегу Адриатического моря, является известным туристическим направлением для туристов со всего мира. Город окружен красивой природой, у подножия горы Учча. Недвижимость в Опатии предлагает бесценный вид на море и близлежащие острова Крк и Црес. Опатия окружена очаровательными городками со старинными домами, расположенными на узких улочках с богатой историей. Улицы города Опатия — это дома, которые выделяются своей специфической архитектурой и виллами периода Габсбургов. Большой выбор пляжей, кристально чистое море и разнообразие туристических услуг являются ключевыми факторами, благодаря которым Опатия является идеальным туристическим направлением, признанным соседними странами как отличный выбор для инвестиций. Цены на недвижимость в этом районе растут, арендная занятость превосходна, что привело к возврату инвестиций от 5% до 10% и привлечению иностранных инвесторов. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 13617

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 577205
Agency ref id: 13617