

ISTRA, ŠIŠAN - Dvije prekrasne kuće na osami!, Ližnjan, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, ŠIŠAN - Dvije prekrasne kuće na osami!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	282 m ²
Размер участка:	1737 m ²
Спальни:	8
Ванные комнаты:	6
Цена:	1,000,000.00 €
Размещено:	22.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2019

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Ližnjan
Площадь города:	Šišan
Poštanski broj:	52204

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

Парковка

Количество парковочных мест:	6
Крытая парковка:	да

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ШИШАН - Два красивых уединенных дома! Муниципалитет Лижнян-Лизиньяно расположен на крайнем юго-востоке полуострова Истрия, недалеко от крупнейшего города Истрии, города Пула. Как единица местного самоуправления, он занимает площадь 69,87 квадратных километров, что составляет около 2,47% площади Истрийского уезда. Муниципалитет Лижнян-Лизиньяно окружен морем с южной и восточной сторон. На юго-западе граничит с муниципалитетом Медулин, на западе — с городом Пула, а на севере — с муниципалитетом Марчан. Он протянулся вдоль береговой линии примерно на 27,6 км и включает в себя многочисленные заливы. Приблизительно 1800 га муниципалитета Лижнян-Лизиньяно относятся к прибрежной зоне. Предложение включает в себя эти красивые виллы-близнецы в просторных уединенных дворах! Виллы также предлагают благоустроенную территорию с подсобными помещениями и бассейнами с зонами для загара, детскими парками, зеленой зоной и крытой частной парковкой. Каждая недвижимость имеет площадь 340 м² и состоит из прихожей с небольшой кладовой под лестницей, большой гостиной с кухней и столовой и одной спальни. С описанного первого этажа поднимаемся по упомянутой лестнице на второй этаж дома, где расположены еще две спальни с собственными ванными комнатами. Виллы продаются полностью меблированными и оборудованными и рассчитаны на 12-14 человек, что является идеальной возможностью для сдачи в аренду и продолжения хорошо налаженного бизнеса, а учитывая расположение и беспрепятственный вид на окружающую среду и зелень, что обеспечивает дополнительный покой, может быть отличная возможность для семейной жизни. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 13458

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	577240
Agency ref id:	13458
Контактный телефон:	+385 95 391 9185