

DREŽNICA, BJELOLASICA - Dvije kuće s prostranim zemljištem i turističkim potencijalom u netaknutoj prirodi, Ogulin, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	DREŽNICA, BJELOLASICA - Dvije kuće s prostranim zemljištem i turističkim potencijalom u netaknutoj prirodi
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	60 m ²
Размер участка:	4970 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	36,000.00 €
Размещено:	23.10.2024

Состояние

Построенный:	1973
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Karlovačka županija
Область:	
Город:	Ogulin
Площадь города:	Drežnica
Poštanski broj:	47300

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

ДРЕЖНИЦА, БЕЛОЛАСИЦА - Два дома с просторной землей и туристическим потенциалом в нетронутой природе В живописном поселке Дрежница, расположенном в массиве Велика Капела, продаются два дома с пристроенным земельным участком площадью 4970 м². Эта недвижимость предлагает уникальную возможность для спокойной жизни на лоне природы или инвестиций в туризм, учитывая ее расположение недалеко от привлекательных мест. Первый дом жилой и состоит из цокольного и второго этажей. На первом этаже прихожая, кухня со столовой, большая комната, кладовая и туалет. На втором этаже две комнаты, ванная комната и терраса с видом на окружающий пейзаж. В доме есть гараж, большая мастерская и сарай, который идеально подходит для семейной фермы, дополнительных проектов или переоборудования для туристических целей. Второй дом требует полной реконструкции, предлагая возможность декорирования по вашему желанию, например, для размещения туристов или дополнительных удобств. Дрежница расположена на высоте 510 метров, в окружении густых лесов и карстовых полей. Близость к основным направлениям делает эту недвижимость привлекательной. Он находится в 15 минутах езды от горнолыжного курорта Белоласица, популярного зимнего направления, в 30 минутах от Огулина, города с богатой историей и культурными достопримечательностями, и в 45 минутах от Нови Винодолски и Адриатического моря. Дрежница площадью 137,5 км² представляет собой крупнейший кадастровый муниципалитет Хорватии, из которых около 125 км² покрыты лесом. Этот район изобилует природной красотой, горными тропами и нетронутыми пейзажами, идеально подходящими для любителей природы и активного отдыха. Он идеально подходит для развития сельского туризма, коттеджей или инвестиций в жилые помещения для посетителей Белоласицы и ее окрестностей. Эта недвижимость предлагает идеальный баланс между спокойной жизнью на природе и близостью к привлекательным туристическим местам. Имея потенциал для развития туризма, он представляет собой прекрасную возможность для тех, кто хочет совместить наслаждение природой с дополнительным доходом. Для получения дополнительной информации и

организации просмотра свяжитесь с нами. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 13268

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 577276
Agency ref id: 13268
Контактный телефон: +385 91 480 8808