

## ОТОК KRK - Rustikalna kuća u unutrašnjosti otoka s bazenom, Krk, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК KRK - Rustikalna kuća u unutrašnjosti otoka s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	135 m <sup>2</sup>
Размер участка:	500 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	5
Ванные комнаты:	5
Цена:	500,000.00 €
Размещено:	13.06.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Krk
Площадь города:	Muraj
Poštanski broj:	51500



### Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

### Описание

Дополнительная информация:

ОСТРОВ КРК - Деревенский дом в интерьере острова с бассейном. Эта красивая вилла расположена в небольшом и тихом месте. Здание имеет около 135 м2. На первом этаже есть кухня со столовой, ванная комната, кладовая, большая гостиная с выходом на террасу и красивый ландшафт с бассейном. На втором этаже две ванные комнаты, одна из которых принадлежит одной спальне, наверху еще две спальни и две большие террасы. Здание отделано качественными материалами и имеет полы с подогревом. Планируемое завершение строительства – середина 2022 года. Готовое здание на фотографиях является соседним зданием, и фотографии были размещены, чтобы увидеть, как эта вилла будет выглядеть после завершения строительства. Завершение запланировано на лето 2022 года. Сегодня ГОРОД КРК является административным, политическим, экономическим и религиозным центром острова Крк, который очаровывает своим представительным средневековым наследием. Он образовался во времена венецианского господства в этой местности. В этот период выделились франкопанские князья Крка, которым удалось остаться на Крке на несколько столетий благодаря искусному политическому заигрыванию с Венецией. Сегодня мы знаем Крк как туристическое место исключительного культурного и художественного наследия, в котором древний Splendidissima Civitas Curitarum (славный город Крк) живет в соответствии с беспокойным характером современной эпохи. Идеальное географическое положение является преимуществом, которое остров Крк умело ценил как туристическое направление. Речь идет о близости материка, к которому двадцать лет назад был добавлен мост, соединяющий Крк с материком, что сделало его еще более доступным. Хорошее транспортное сообщение сделало остров Крк излюбленным местом для экскурсий, но и наоборот: на остров можно совершать содержательные однодневные поездки. Например, поездка в национальные парки Плитвицкие озера и Северный Велебит. Настоящие исследователи непременно захотят познакомиться с Риекой – центром Приморско-Горско-Котарской жупании, и свяжут свое пребывание в Риеке с неизбежным посещением Опатии – туристической «жемчужины Адриатики». Очень интересной будет однодневная поездка в Истрию, где мы рекомендуем остановиться не на побережье, а в ее центральной части! Наконец, остров Крк связан паромной линией с тремя островами: Раб, Црес, Лошинь, которые также могут стать пунктами назначения для однодневных поездок. Ни в коем случае не возвращайтесь с Золотого острова, пока не убедитесь в козырях, давших ему это лестное название со времен Римской империи. Наслаждайтесь роскошным вкусом кварнерской рыбы и знаменитых кварнерских креветок. Что касается островного барашка, скажем, что его подавали при дворе римских императоров, мы считаем, что это достаточная рекомендация. Море на острове Крк исключительно чистое! Лучшее всего это утверждение будет подкреплено шестью голубыми флагами, которые ежегодно заслуживают городские пляжи за соответствие высоким критериям качества моря, а затем предложения: оздоровительные, гастрономические, спортивные, рекреационные, с обязательной пометкой о том, что пляжи имеют выход к

морю для людей с ограниченными физическими возможностями. . В городе, в районе Дражицы, есть пляж для собак, отдельная зона для купания собак, которые кричат, чтобы освежиться во время летней жары. Чистоте моря на пляжах, помимо всего прочего, мы обязаны тем, что пляжи галечные или каменистые с благоустроенными зонами для загара. Если вы стремитесь к исследованиям и близости, и в то же время знаете, как управлять лодкой в городском порту, поищите, где пришвартованы арендованные лодки. Побережье острова недалеко от города — настоящая сокровищница скрытых, уединенных галечных бухт, которые могут стать вашим личным пляжем хотя бы на один день. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 13216

### Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 577286  
Agency ref id: 13216