

OPATIJA, CENTAR - stan 138m2+ okoliš 50m2, Opatija, Квартира



: Agencija Dux nekretnine
 Электронная info@dux-nekretnine.hr
 почта:
 Имя: Agencija
 Фамилия: Dux nekretnine
 Название DUX NEKRETNINE d.o.o.
 компании:
 Service Type: Selling and renting
 Страна: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 почтовый код: 51000
 Адрес: Tizianova 8
 Mobile: 385 91 480 8808
 Phone: 385 51 518 174
 О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	OPATIJA, CENTAR - stan 138m2+ okoliš 50m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	138 m ²
Спальни:	4
Цена:	610,000.00 €
Размещено:	25.07.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Отопление

Центральное отопление: да

Описание

Дополнительная информация:	ОПАТИЯ, ЦЕНТР - квартира 138м2 + окружающая среда 50м2 Квартира на первом этаже, состоящая из прихожей, гостиной, 3 спален, кухни, ванной комнаты, столовой, полезная площадь 110,46 м2, с пристройкой к квартире
----------------------------	---

дровяной сарай на земле полезная площадь этажа 27,99 м2, а общая полезная площадь 138,45 м2. Квартира не имеет вида на море, но имеет южную ориентацию и расположена в тихом и спокойном месте, но в то же время недалеко от всех необходимых удобств для качественной жизни. Квартира в настоящее время находится в низком состоянии незавершенности, и есть выбор внутренних полов и плитки в ванных комнатах. Безусловно, красивая недвижимость для семейной жизни, но также подходит в качестве инвестиции в виде туризма. Это свойство находится в 200 м по воздуху от моря, или в 2 минутах ходьбы. Имущество, от которого вы идете к морю и пляжу действительно в 2 минутах! **НЕДВИЖИМОСТЬ В ОТЛИЧНОМ И УНИКАЛЬНОМ МЕСТЕ С БОЛЬШИМ ПОТЕНЦИАЛОМ!!! ОПАТИЯ:** Опатия, красивый прибрежный город, расположенный на берегу Адриатического моря, является известным туристическим направлением для туристов со всего мира. Город окружен красивой природой, у подножия горы Учка. Недвижимость в Опатии предлагает бесценный вид на море и близлежащие острова Крк и Црес. Опатия окружена очаровательными городками со старинными домами, расположенными на узких улочках с богатой историей. Улицы города Опатия — это дома, которые выделяются своей специфической архитектурой и виллами периода Габсбургов. Большой выбор пляжей, кристально чистое море и разнообразие туристических услуг являются ключевыми факторами, благодаря которым Опатия является идеальным туристическим направлением, признанным соседними странами как отличный выбор для инвестиций. Цены на недвижимость в этом районе растут, заполняемость арендной платы отличная, что привело к возврату инвестиций от 5% до 10% и привлечению иностранных инвесторов. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 12925

Дополнительная контактная информация

Внутренний 577354
 контрольный номер:
 Agency ref id: 12925