

## ISTRA, VIŠNجان - Imanje s dvije kuće i pogledom na more, Višnjан, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, VIŠNJAN - Imanje s dvije kuće i pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	220 m <sup>2</sup>
Размер участка:	2000 m <sup>2</sup>
Спальни:	7
Ванные комнаты:	5
Цена:	1.00 €
Размещено:	23.10.2024

### Состояние

Построенный:	1968
Последнее обновление:	2020

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Višnjan
Площадь города:	Višnjan
Poštanski broj:	52463

### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество парковочных мест: 4

## Описание

Дополнительная информация:

В окрестностях Вишняна, в небольшой и тихой деревне Истрии, находится дом с двумя домами. Имущество расположено на участке площадью 2066 м<sup>2</sup>, площадь обоих домов составляет 220 м<sup>2</sup>. Площадь большего дома составляет 150 м<sup>2</sup> и занимает два этажа. Первый этаж состоит из просторной гостиной с кухней и обеденной зоной, где есть камин, затем идут две спальни и одна ванная комната. На втором этаже есть еще две спальни с отдельными ванными комнатами. Каждая спальня и гостиная имеют собственный кондиционер и телевизор. Дом был полностью отремонтирован в 2020 году в истрийском стиле и представляет собой сочетание современного и местного стиля. Отопление дома обеспечивается центральным отоплением на масле, а в гостиной есть камин, который еще больше согреет вас и создаст нужную атмосферу. Дом расположен в благоустроенном саду площадью 985 м<sup>2</sup>, где есть летняя кухня с ванной комнатой, бассейн и детская площадка. Второй дом представляет собой цокольный этаж площадью 70 м<sup>2</sup> и расположен на участке площадью 1081 м<sup>2</sup>. Дом состоит из двух спален, двух ванных комнат, кухни с обеденной зоной и гостиной. Этот дом в настоящее время находится в стадии незавершенного строительства и поэтому продается. Дом расположен в начале участка, так что есть большой сад площадью около 700 м<sup>2</sup>. Также будет бассейн с бассейном в ландшафтном саду. Дома продаются пакетом и полностью меблированы. Для всех любителей природы и тишины это свойство является идеальной возможностью. Недвижимость является отличным вложением как для туризма, так и для семейной жизни. ID CODE: 12871

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 577368  
Agency ref id: 12871  
Контактный телефон: +385 92 106 5592