

## KRALJEVICA - Vila prvi red do mora, Kraljevica, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
почта:  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	KRALJEVICA - Vila prvi red do mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	320 m <sup>2</sup>
Размер участка:	757 m <sup>2</sup>
Спальни:	11
Ванные комнаты:	10
Цена:	1,150,000.00 €
Размещено:	13.06.2024

### Состояние

Построенный:	1938
Последнее обновление:	2016

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Kraljevica
Площадь города:	Kraljevica
Поштовый индекс:	51262



### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

### Парковка

Количество парковочных мест:	5
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:

Kraljevica - Вилла в первом ряду от моря, расположенная вдоль набережной с прекрасным видом на море и залив Кварнер. Это здание состоит из двух домов. В одном доме восемь комнат, каждая со своим санузлом, все на двух этажах. Номера на юге с видом на море и террасой. Вспомогательное здание - более новое здание с кухней со столовой, гостиной, двумя спальнями и ванной комнатой. Сад здания красиво украшен зеленой террасой, видом на море и джакузи. Вилла расположена в тихом месте, где даже летом не бывает тесно. Учитывая его расположение и окупаемость туризма, это отличная возможность для инвестиций. Кралевица — старинный прибрежный город, расположенный у входа в залив Бакар, примерно в двадцати километрах к югу от Риеки. У него изрезанные берега, зелень и буйная растительность, поэтому он известен своими пляжами и красивой набережной. Два средневековых замка с церковью, являющиеся наследием хорватских дворянских родов Зринских и Франкопанов, летом являются местом проведения культурных и развлекательных мероприятий, а вместе с окрестностями являются известным туристическим направлением для тех, кто хочет расслабиться, заняться парусным спортом, дайвингом и , конечно же, развлекайтесь и наслаждайтесь культурным предложением. Благодаря своему географическому положению, природной красоте и здоровому климату Кралевица является одним из первых центров оздоровительного туризма конца прошлого века, что связано с туристическим развитием Кралевицы. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 12695

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	577395
Agency ref id:	12695