

ISTRA, FAŽANA – Projekt luksuzne vile s bazenom, pogled na more, Fažana.

Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, FAŽANA – Projekt luksuzne vile s bazenom, pogled na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	163 m ²
Размер участка:	210 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	985,000.00 €
Размещено:	13.06.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Fažana
Площадь города:	Fažana
Poštanski broj:	52212



Парковка

Количество парковочных мест:	3
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:

Истрия, Фажана - Проект роскошной виллы с бассейном, видом на море, Фажана когда-то была небольшой рыбацкой деревушкой, а сегодня туристическим центром на юго-западном побережье полуострова Истрия, недалеко от древней Пулы, порт отправления на острова Бриони - национальный парк с атрибутами рая. Он идеально подходит для отдыха и развлечений с большим количеством предлагаемых услуг. Семьи с детьми найдут прекрасные пляжи и игровые площадки, любители активного отдыха – спортивные сооружения, ценители вкусной еды – многочисленные рестораны, а любители природы – красивую набережную у моря, где каждый сможет насладиться закатами и морским воздухом. Всего в 100 метрах от моря с видом на море продается проект современной городской виллы с бассейном. Расположение будущего объекта отличное, достаточно близко к морю, пляжу и всей городской инфраструктуре. Истрия, Фажана - Проект роскошной виллы с бассейном и видом на море, расположенной на двух этажах современного дизайна. На первом этаже жилая площадь 81,01 м²; гостиная, кухня со столовой, кладовая и туалет. Гостиная и столовая выходят на крытые террасы, за которыми следует бассейн. Внутренняя лестница ведет на верхний этаж 82,47, который состоит из прихожей и 3 спален. Каждая комната имеет собственную ванную комнату и балкон. Есть 3 парковочных места. Сад имеет площадь 210 м². На природе это двухквартирные виллы, каждая со своим бассейном. Отопление обеспечивается кондиционерами с инверторами (обогрев/охлаждение), при кондиционировании в санузлах предусмотрен теплый пол. Это объекты, оснащенные высококачественной итальянской керамикой, первоклассным паркетом, ограждениями из тонированного стекла, качественными пластинчатыми жалюзи, защитными дверями, качественной столяркой с аргонном в качестве стеклоизолятора и теплоизоляцией фасада. При разработке этого проекта особое внимание было уделено планировке будущего объекта с целью оптимального использования пространства в этом элитном объекте. Эта роскошная вилла продается законченной и готовой к использованию, ожидаемый крайний срок заселения - 04/2023. Вилла расположена рядом со всеми городскими/городскими объектами, необходимыми для комфортной жизни, практически на берегу моря. Микрорайон тихий и достаточно интимный в более широком городском центре Фажаны. Благодаря своему расположению, эту роскошную виллу можно использовать не только для постоянного проживания, но и в туристических целях. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 12645

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 577406

Agency ref id: 12645