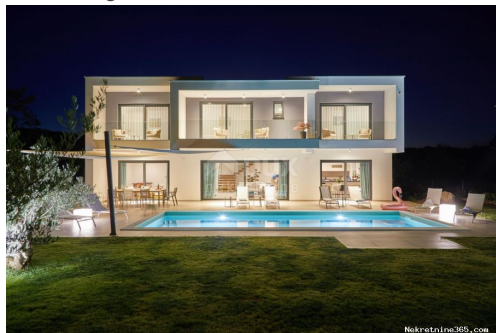


ОТОК KRK, šire područje grada Krka – Ekskluzivna vila s bazenom na mirnoj lokaciji, Krk, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ОТОК KRK, šire područje grada Krka – Ekskluzivna vila s bazenom na mirnoj lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	293 m ²
Размер участка:	1250 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,250,000.00 €
Размещено:	11.09.2024

Состояние

Новостроенная:	да
----------------	----

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Krk
Площадь города:	Vrh
Poštanski broj:	51500



Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:

ОСТРОВ КРК, широкая часть города Крк - Эксклюзивная вилла с бассейном в тихом месте Эта замечательная вилла имеет в общей сложности 293 м2 жилой площади, которая тщательно оформлена и излучает роскошь. Он занимает два этажа: цокольный этаж и первый этаж. На первом этаже расположены гостиная, столовая и кухня в общей зоне, коридор, зимний сад и туалет, оформленные с особым вниманием и стилистически идеально скоординированные, они сливаются с наружным пространством и делают свойство идеально подходит для отдыха и релаксации. Особо следует отметить игровую комнату, тренажерный зал и финскую сауну на несколько человек. Также есть кладовая и котельная. Лестница ведет на второй этаж, где есть четыре красивые спальни, каждая с ванной комнатой. Каждая комната имеет собственную лоджию, что обеспечивает некоторое уединение для человека, также есть прачечная. В красивом ландшафтном саду в средиземноморском стиле, расположенном на 1000 м2, расположен бассейн 10 x 4 м с высококачественной фольгой и системой очистки воды Ecosalt, открытый гриль для изысканного наслаждения и парковка на две машины. Во дворе есть автоматический экологический полив Rainbird. В собственности также есть резервуар для воды емкостью 58 м3. При строительстве этого объекта использовались материалы высшего качества, как для внутренней, так и для внешней отделки. Дом построен из сырцового кирпича, наружные стены толщиной 40 см, плоская крыша с утеплением 25-20 см. Полы выполнены из керамических плит размером 300x100 см производства Cotto di Este. Видеонаблюдение DVC с 4 камерами, сигнализация Ajax (управление через мобильное приложение), многокомнатная аудиосистема/музыка - кухня, гостиная, сауна и терраса у бассейна, тройное остекление на алюминии - столярные изделия из ПВХ (снаружи алюминий внутри ПВХ). Камин Palazzeti, финская сауна Hafro Geronim на 3-4 человека с хромотерапией, каменка 3 кВт. Вилла оснащена оборудованием известных мировых производителей. Столярка с трехслойным стеклом, оснащена качественными защитными дверями. Недвижимость нагревается и охлаждается с помощью фанкойлера, затем теплового насоса, а также имеет пол с подогревом. Вся вилла с садом огорожена и находится под видеонаблюдением, а также охраняется системой сигнализации через мобильное приложение. Эта роскошная недвижимость является настоящей жемчужиной, а расположение вдали от городской суеты обеспечивает покой и уединение. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 12625

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 577415
Agency ref id: 12625
Контактный телефон: +385 91 933 0465