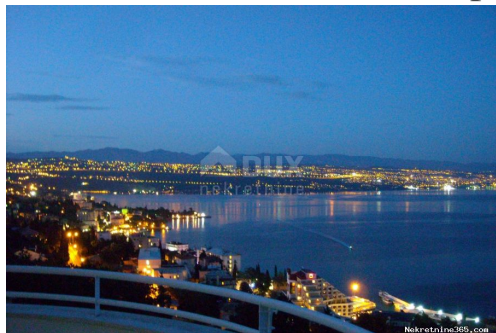


ОПАТИЈА, CENTAR- stan 170m2 na 1.katu 2S+DB s panoramskim pogledom na more + okoliš 100m2, Opatija, Квартира



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	OPATIJA, CENTAR- stan 170m2 na 1.katu 2S+DB s panoramskim pogledom na more + okoliš 100m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	170 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	650,000.00 €
Размещено:	13.06.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Поштовый индекс:	51410



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	2

Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ, ЦЕНТР - квартира 170м2 на 1 этаже 2 спальни + ванная комната с панорамным видом на море + окружающая среда 100 м2 На 1 этаже находится квартира под ключ 2 спальни + ванная комната, но она не меблирована. На вилле также есть 2 апартамента, каждый площадью около 200 м2. На 2 этаже двухэтажная квартира 3 спальни+санузел, так на первом этаже одна спальня с выходом на балкон, большая гостиная с выходом на большую террасу, кухня с выходом на балкон, большая ванная комната. На втором этаже расположены две спальни, ванная комната и гостиная. 2S + DB планируется на первом этаже, но все еще в высоком дизайне Rohbau. Подвал рох-бау, 1 спальня+санузел спланирован и котельная с мазутом находится в таверне рядом с самой квартирой. Вилла была начата в 80-х годах и до сих пор полностью не завершена. Весь дом имеет деревянную столярку и красиво оформлен. Есть возможность установки бассейна на месте существующих гаражей (см. визуализации). Вид тоже феноменальный с парковки.

НЕДВИЖИМОСТЬ В БОЛЬШОМ И УНИКАЛЬНОМ МЕСТЕ С БОЛЬШИМ ПОТЕНЦИАЛОМ!!!

Опатия: Опатия, красивый прибрежный город, расположенный на берегу Адриатического моря, является известным туристическим направлением для туристов со всего мира. Город окружен красивой природой, у подножия горы Учча. Недвижимость в Опатии предлагает бесценный вид на море и близлежащие острова Крк и Црес. Опатия окружена очаровательными городками со старинными домами, расположенными на узких улочках с богатой историей. Улицы города Опатия состоят из особняков, которые выделяются своей специфической архитектурой, и вилл, построенных в период Габсбургов. Большой выбор пляжей, кристально чистое море и разнообразные туристические услуги являются ключевыми факторами, которые делают Опатию идеальным туристическим направлением, признанным соседними странами как отличный выбор для инвестиций. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 12615

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	577419
Agency ref id:	12615