

ISTRA, FAŽANA Prekrasan stan u novogradnji 500m od mora!, Fažana,

Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, FAŽANA Prekrasan stan u novogradnji 500m od mora!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	76 m ²
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	210,000.00 €
Размещено:	24.10.2024

Состояние

Построенный:	2022
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Fažana
Площадь города:	Fažana
Poštanski broj:	52212

Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, ФАЖАНА Прекрасная квартира в новом доме в 500 м от моря! Муниципалитет Фаждана расположен на юго-западном побережье полуострова Истрия, с видом на море и красивые острова архипелага Бриуны. Он находится всего в восьми километрах от Пулы - крупнейшего города Истрии, экономического и культурного центра. Рядом с древними памятниками Пулы Фаждана и Вальбандон, образующие весь муниципалитет, расположены в районе древнеримских загородных вилл, среди средиземноморской
----------------------------	---

растительности. Виноград, оливки, инжир и другие фрукты спускаются к самому берегу, возбуждая любопытство путешественников. Именно в Фажане, в 500 метрах от моря, продается квартира в новом доме жилой площадью 68,30 м² + двор и паркинг общей площадью 76,08 м². Квартира состоит из гостиной и кухни со столовой, прихожей, двух спален и ванной комнаты. В квартире также есть сад 50 м², который входит в площадь, а также парковочное место по коэффициентам. Оснащение квартиры: кондиционер инверторный 3,5 кВт, жалюзи, домофон, розетки и выключатели, спутниковая и эфирная антенна, электрические теплые полы в ванной комнате, мебель для ванной, бойлер, керамика во всех комнатах, кроме спален, ламинат в спальнях, бронированные двери. Строительное оборудование: фасад Demit толщиной 10 см, столлярные изделия из ПВХ антрацит с двойным остеклением, стекло с покрытием LOW-E и наполнением аргоном, термоблок толщиной 25 см, теплоизоляция плоской крыши толщиной 10 см. Здание находится в стадии строительства, сроки строительства указаны ниже. ; Roh Bau до 20.01.2021, штукатурка и основания до 01.03.2021, фасад до 30.03.2021, напольные покрытия до 30.05.2021, окружающая среда до 01.07.2021. договорное обязательство по завершению строительства до 31.12.2021. (строительство планируется завершить задолго до этого срока).
Дополнительное оборудование за дополнительную плату: москитные сетки (120,00 € / м² проемов _ минимальная расчетная площадь 1 м²)), электрические теплые полы в других комнатах (возможность до установки основания _ примерно 3000,00 €), электрические жалюзи на стеклянных стенах (2 мотора) , цена 3 000,00 кун за стеклянную стену, 1 500,00 кун за балконную дверь.) Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими положениями и условиями:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 12329

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 577468
Agency ref id: 12329
Контактный телефон: +385 95 388 1059