

## ISTRA, LIŽNJAN - Luksuzna vila s bazenom, Ližnjan, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, LIŽNJAN - Luksuzna vila s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	400 m <sup>2</sup>
Размер участка:	910 m <sup>2</sup>
Спальни:	8
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,712,000.00 €
Размещено:	26.07.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
----------------	----



### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Ližnjan
Площадь города:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

### Отопление

Центральное отопление:	да
------------------------	----

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ЛИЖНЯН - Роскошная вилла с бассейном Эта красивая современная вилла расположена в южной части Истрии, недалеко от небольшой рыбацкой и сельскохозяйственной деревни. Это идеальное место для любителей природы и для тех, кто хочет отдохнуть вдали от городской суеты. Вилла предлагает большие светлые пространства, которые гармонично объединяют внутреннее и внешнее пространство. Созданный для вашего удовольствия, он наполнен светом, видами и широким ощущением пространства. Элегантный холл ведет к уникальной двухсветной гостиной, столовой и кухне с выходом на крытую террасу с бассейном с подогревом и просторной солнечной палубой. На крытой террасе есть большая открытая обеденная зона со встроенной летней кухней с барбекю. Эта область наслаждается солнцем все утро и день. На этом же этаже находится одна спальня с собственной ванной комнатой. На верхнем этаже есть три спальни с отдельными ванными комнатами, все с большим количеством естественного света через большие панорамные стеклянные двери, которые соединяют внутреннее пространство с экстерьером. Кроме того, в подвале есть тренажерный зал и настольный теннис. На территории обустроена частная открытая парковка. Собственность полностью огорожена для полной конфиденциальности. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 12326

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 577470  
Agency ref id: 12326