

ОТОК KRK, VRBNIK - Luksuzna kuća s bazenom u blizini mora, Vrbnik,

Дом



| | |
|--------------------|---|
| : | Agencija Dux nekretnine |
| Электронная почта: | info@dux-nekretnine.hr |
| Имя: | Agencija |
| Фамилия: | Dux nekretnine |
| Название компании: | DUX NEKRETNINE d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| почтовый код: | 51000 |
| Адрес: | Tizianova 8 |
| Mobile: | 385 91 480 8808 |
| Phone: | 385 51 518 174 |
| О нас: | Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и |

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|---|
| Заголовок: | ОТОК KRK, VRBNIK - Luksuzna kuća s bazenom u blizini mora |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип дома: | отдельный |
| Квадратных футов: | 150 m ² |
| Размер участка: | 470 m ² |
| Количество этажей: | 1 |
| Спальни: | 4 |
| Ванные комнаты: | 3 |
| Цена: | 850,000.00 € |
| Размещено: | 24.10.2024 |

Состояние

| | |
|----------------|------|
| Новостроенная: | да |
| Построенный: | 2021 |

Месторасположения

| | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / Область: | Primorsko-goranska županija |
| Город: | Vrbnik |
| Площадь города: | Risika |
| Poštanski broj: | 51516 |

Разрешения

| | |
|------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Свидетельство о | да |

собственности:

Дополнительная

Энергоэффективность: А



Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

Остров Крк, Врбник - Роскошный дом с бассейном рядом с морем Дом имеет общую площадь 150 м², состоит из двух этажей, первого и второго этажей, соединенных между собой внутренней лестницей, и расположен на участке площадью 470 м². . На первом этаже есть крытый вход, прихожая, гостиная с кухней и столовой, кладовая, туалет, кладовая, прачечная, внутренняя лестница. Гостиная выходит на крытую террасу 30м² и солярий. В кладовой есть подготовка для сауны. На втором этаже расположены три спальни с отдельными ванными комнатами с выходом на террасу 15м² и лоджию 3м² с видом на море. При строительстве использовались качественные материалы и оборудование, что гарантирует высокое качество строительства, кондиционирование с 5 кондиционерами, полы с подогревом на первом этаже, видеонаблюдение, беспроводной интернет, 2 дымохода и подготовка для наружного и внутреннего камина, алюминиевые столярные изделия. , бронированные двери. В красивом ландшафтном саду есть бассейн с подогревом и два парковочных места. Тихое место, недалеко от зеленой зоны, до моря 500 м. ВРБНИК – одно из самых известных хорватских мест. Он благодарит за это свое глаголическое наследие и знаменитую народную песню с характерной мелодией и содержанием, которая была интерпретирована и аранжирована в серии вариантов «Врбнице над морем». Как и другие старинные замки на острове, Врбник расположен высоко, почти на 50 метров, и в совершенно особенном месте на скале, которая буквально погружается в море. Наряду с Шило в Добриньском регионе, это единственный крупный город на восточном побережье острова Крк. Впервые упоминается в 1100 г. Жители в основном занимались сельским хозяйством, реже мореплаванием и рыболовством. Сегодня самым известным продуктом Врбничко поля и Врбника в целом является золотисто-желтое вино Жлахтина; он также стал известен в более широком хорватском масштабе. По словам пожилых местных жителей, до того, как вино приобрело известность, в поле выращивали злаки, чтобы прокормить семьи, в которых было больше членов, чем сегодня. В таких условиях виноград выращивали по краям полей, потому что рынка не

было и вино производилось только для собственных нужд. Благодаря своей богатой истории Врбник называют колыбелью хорватской письменности и, безусловно, одним из старейших мест на острове Крк. В Врбнике преобладают узкие улочки, поэтому неудивительно, что здесь находится самая узкая улица в мире. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 12257

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 577482
Agency ref id: 12257
Контактный телефон: +385 91 480 8808