

ISTRA, LIŽNJAN - Prekrasna kuća u mirnom okruženju, Ližnjan, Дом



: Agencija Dux nekretnine

Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr

Имя:

Agencija

Фамилия: Dux nekretnine

Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type:

Selling and renting

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

почтовый код: 51000

Адрес: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

О нас:

Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, LIŽNJAN - Prekrasna kuća u mirnom okruženju
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	140 m ²
Размер участка:	353 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	470,000.00 €
Размещено:	14.06.2024

Состояние

Построенный:	2017
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Ližnjan
Площадь города:	Jadreški
Poštanski broj:	52204

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



Дополнительная

Энергоэффективность: А

Парковка

Количество
парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, ЛИНЬЯН Красивый дом в тихом месте Муниципалитет Лижнян-Лизиньяно расположен на крайнем юго-востоке полуострова Истрия, недалеко от крупнейшего города Истрии Пулы. Как единица местного самоуправления, он занимает площадь 69,87 квадратных километров, что составляет около 2,47% площади Истрийского уезда. Муниципалитет Лижнян-Лизиньяно окружен морем с южной и восточной сторон. На юго-западе граничит с муниципалитетом Медулин, на западе — с городом Пула, а на севере — с муниципалитетом Марчан. Он протянулся вдоль береговой линии примерно на 27,6 км и включает в себя многочисленные заливы. Приблизительно 1800 га муниципалитета Лижнян-Лизиньяно относятся к прибрежной зоне. Недалеко от центра Пулы и первых пляжей в Лижнян расположен этот красивый дом отдыха. Недвижимость расположена на участке площадью 409 м² и имеет общую жилую площадь 140 м². Он проходит через цокольный и первый этажи. На первом этаже есть прихожая, гостиная с кухней и столовой, ванная комната и кладовая. Поднимаемся по внутренней лестнице к первой ванне, где есть общий коридор, три спальни и санузел. Красивый и полностью огороженный сад включает в себя бассейн площадью 30 м², солярий, душ на открытом воздухе и зеленую зону. Поскольку дом имеет категорию «четыре звезды» и уже был в системе аренды для туристических целей, это верный возврат инвестиций для всех тех, кто решит продолжить уже хорошо налаженный бизнес. ID CODE: 12202

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 577490
Agency ref id: 12202