

ISTRA, PULA, POMER - apartmanska kuća 200m od mora!, Medulin, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, PULA, POMER - apartmanska kuća 200m od mora!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	350 m ²
Размер участка:	514 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	12
Ванные комнаты:	7
Цена:	750,000.00 €
Размещено:	26.07.2024

Состояние

Построенный:	1983
Последнее обновление:	2018

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Pomer
Poštanski broj:	52203

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность: А



Парковка

Гараж: да
Количество: 2
парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПУЛА, ПОМЕРЬ - Многоквартирный дом в 200 м от моря!
Продается отдельно стоящий дом, расположенный недалеко от моря. Дом построен из высококачественных материалов и предназначен для тех, кто хочет заниматься туристической арендой. Он был построен из фасадного кирпича, имеет отличную изоляцию и получил энергетический сертификат «А». Полы с подогревом были устроены по всему дому. На первом этаже весь пол покрыт натуральным камнем, на первом этаже весь пол покрыт гранитом, а на втором этаже весь пол покрыт специальным ламинатом из-за подогрева полов. Все столярные изделия из ПВХ, а все оконные рамы облицованы гранитом. . В котельной есть солнечный котел на 1000 литров и есть бойлер на 400 литров для санитарной воды. Рядом с домом есть подсобное помещение, которое служит летней кухней, а также есть печь для хлеба. Первый этаж - находится жилой блок семейной квартиры с двумя спальнями, гостиной, кухней и ванной комнатой, общей площадью около 60м2. Напротив той же квартиры находится студия 25м2, одна спальня, кухня и ванная комната с душевой кабиной. Как часть первого этажа большой гараж около 25м2. На первом этаже находится просторная квартира общей площадью около 130 м2 (с террасой), состоящая из трех спален, гостиной, двух ванных комнат, большой кухни, соединенной со столовой и кладовой. На втором этаже находится квартира общей площадью 130м2 (с террасой), разделенная на три спальни, каждая со своим санузлом, одну большую кухню и гостиную. На чердаке есть выход на террасу, которая в настоящее время используется для обслуживания и доступа к солнечной системе, откуда открывается вид на море. Все номера оборудованы кондиционерами и имеют собственный кондиционер. Устроен полный сад, бассейн 28м2 с кулером с гидромассажем. Также во дворе есть колодец. ID CODE: 12186

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 577493
Agency ref id: 12186