

ОПАТИЈА, РОБРИ - самостојећа кућа 580m² s погледом на море + окућница 3200m², Опатија, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	OPATIJA, POBRI - samostojeća kuća 580m ² s pogledom na more + okućnica 3200m ²
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	580 m ²
Размер участка:	3200 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	10
Ванные комнаты:	4
Цена:	835,000.00 €
Размещено:	26.07.2024

Состояние

Построенный:	2012
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о	да

собственности:



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест: 7

Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ - отдельностоящий дом 580м² с видом на море + сад 3200м²
Отдельный дом 580м², расположенный на участке 3200м², который безусловно требует планировки, возможно бассейн, сады и барбекю, чтобы сиять во всей красе. Дом разделен на подвал 100 м², в котором есть гараж и офисные помещения. Остальные этажи представляют собой отдельные квартиры, поэтому на первом этаже площадью 140 м² находится квартира с тремя спальнями и гостиной. На первом и втором этажах одинакового размера расположены двухкомнатные квартиры с гостиной, которые легко переоборудуются в трехкомнатные квартиры. Квартиры наверху имеют прекрасный вид, а панорама простирается сверху. ОПАТИЯ: Опатия, красивый прибрежный город, расположенный на берегу Адриатического моря, является известным туристическим направлением для туристов со всего мира. Город окружен красивой природой, у подножия горы Учка. Недвижимость в Опатии предлагает бесценный вид на море и близлежащие острова Крк и Црес. Опатия окружена очаровательными городками со старинными домами, расположенными на узких улочках с богатой историей. Улицы города Опатия – это дома, которые выделяются своей специфической архитектурой и виллами периода Габсбургов. Большой выбор пляжей, кристально чистое море и разнообразие туристических услуг являются ключевыми факторами, благодаря которым Опатия является идеальным туристическим направлением, признанным соседними странами как отличный выбор для инвестиций. Цены на недвижимость в этом районе растут, заполняемость арендной платы отличная, что привело к возврату инвестиций от 5% до 10% и привлечению иностранных инвесторов. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 12152

Дополнительная контактная информация

Внутренний 577502

контрольный номер:

Agency ref id:

12152