

## ISTRA, JURŠIĆI - Prekrasan resort sa šest vila, Svetvinčenat, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, JURŠIĆI - Prekrasan resort sa šest vila
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	1447 m <sup>2</sup>
Размер участка:	7981 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	34
Ванные комнаты:	28
Цена:	3,200,000.00 €
Размещено:	24.10.2024

### Состояние

Построенный:	2012
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Svetvinčenat
Площадь города:	Juršići
Poštanski broj:	52342

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Парковка

Количество  
парковочных мест:

7

## Описание

Дополнительная  
информация:

ИСТРИЯ, ЮРШИЧИ - Красивый курорт с шестью виллами Юршичи - это место на юго-западе полуострова Истрия. Они расположены в муниципалитете Светвинченат в Истрийском уезде. В Юршичи действовал отдел Чакавского парламента. В Юршичи также есть начальная школа, а в соседнем заброшенном здании обучение на родном языке началось еще в 1876 году, когда священник Йосип Великанье организовал уроки хорватского языка в своей приходской квартире. Последним учителем хорватской школы в деревне Юршичи был Якша Брдар в 1925 году, когда школу насильно закрыли. В 1976 году жители Роверии установили на этом здании мемориальную доску в честь 100-летия начала обучения на родном языке в Истрии. Продается эксклюзивный курорт с роскошными виллами! Поселок расположен всего в 15 км к северу от Пулы и имеет четыре звезды. Курорт был открыт в 2012 году и с тех пор успешно работает с самыми высокими отзывами и оценками посетителей. Он состоит из шести вилл, обставленных высококачественной мебелью, каждая из которых имеет собственный бассейн площадью 36 м2. Каждая вилла оформлена в индивидуальном стиле и расположена в просторном саду, обеспечивающем уединение и покой, и окружена современным садовым ландшафтом. Все виллы имеют общий спортивный парк для пляжного волейбола, бадминтона, настольного тенниса, футбола и многих других видов деятельности, а детская игровая площадка готова для самых маленьких гостей. Вилла Дали - земля 1230м2 - жилая площадь 260м2 - гостиная с кухней и столовой - 5 спален - 5 ванных комнат - 2 туалета - бассейн 36м2 Вилла Моне - земля 1511м2 - жилая площадь 213м2 - гостиная с кухней и столовой - 4 спальни комнаты - 4 ванные комнаты - 1 туалет - бассейн 36м2 Вилла Bonasini - земля 1308м2 - жилая площадь 204м2 - гостиная с кухней и столовой - 4 спальни - 4 ванные комнаты - 1 туалет - бассейн 36м2 Вилла Леонардо - земля 1364м2 - жилая площадь 260м2 - гостиная гостиная с кухней и столовой - 5 спален - 5 ванных комнат - 1 туалет - бассейн 36м2 Вилла Данте - земельный участок 974м2 - жилая площадь 250м2 - гостиная с кухней и столовой - 5 спален - 5 ванных комнат - 1 туалет - бассейн 36м2 Вилла Санти - земельный участок 1296 м2 - жилая площадь 260 м2 - гостиная с кухней и столовой - 5 спален - 5 ванных комнат - бассейн 36

м2 Роскошный курорт готов и ждет своих новых владельцев и гарантирует возврат инвестиций. к результатам до сих пор. ID CODE: 12087

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 577510  
Agency ref id: 12087  
Контактный телефон: +385 99 371 3802