

CRIKVENICA - Ekskluzivna obiteljska vila s predivnim panoramskim pogledom na more, Crikvenica, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	CRIKVENICA - Eskluzivna obiteljska vila s predivnim panoramskim pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	500 m ²
Размер участка:	1232 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	4
Цена:	790,000.00 €
Размещено:	26.07.2024

Состояние

Построенный:	2016
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество
парковочных мест: 5

Описание

Дополнительная
информация:

ЦРИКВЕНИЦА - ЭКСКЛЮЗИВНАЯ СЕМЕЙНАЯ ВИЛЛА С КРАСИВЫМ ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ Город Цриквеница, по сути, морская ривьера. Четыре городка в одном! Город состоит из Сельце, Цриквеницы, Драмали и Ядраново, которые почти слились в единый ряд туристических направлений. Они расположены на побережье Адриатического моря, в заливе Кварнер. В административном отношении они относятся к Приморско-Горски-Котарскому уезду, штаб-квартира которого находится примерно в 30 км от Риеки. Город Цриквеница - это не только материк. Море также простирается в воды канала Винодол, занимая площадь около 60 квадратных километров. Многовековая туристическая традиция Ривьеры Цриквеница является результатом отличного географического положения и хорошего транспортного сообщения. Это так близко к туристам из Центральной Европы, что они могут добраться до него по дороге за один день. Мы получили предложение об этой уникальной эксклюзивной семейной вилле, расположенной над городом. Он расположен в окружении красивых семейных домов, на участке 1232 м2. Вилла спроектирована и декорирована сочетанием деревенского стиля с современными элементами, построена и отделана с использованием дорогих материалов и оснащена специально изготовленной мебелью. Дом использовался для проживания в нем, но он также может быть использован в качестве вложения будущими владельцами. Сама вилла состоит из подвала, первого этажа, второго этажа и мансарды. В подвале дома есть место для общения с настольным теннисом, котельная и оборудование для бассейна. Первый этаж состоит из гостиной, большой кухни и гостиной, гостевого туалета и прачечной. Гостиная выходит на красивую террасу с бассейном, откуда открывается прекрасный панорамный вид на город и море. Первый этаж виллы состоит из спальни с тремя большими спальнями, каждая с собственной ванной комнатой. В номерах также есть напольные террасы. На чердаке дома находится незастроенная часть, высокая недостроенная постройка, в которой очень легко сделать еще одну квартиру или апартаменты. Тепловые насосы, подключенные к системе «теплые полы», используются для обогрева дома. Также можно наслаждаться камином. В самом саду есть большая парковка, место для барбекю и таверна, расположенная под участком. Вся вилла и сад построены с традиционной каменной облицовкой, которая придает имуществу средиземноморский блеск и идеально вписывается в окружающую среду, в которой он расположен. Большое внимание уделяется качеству строительства и долгосрочному потенциалу самой собственности. Учитывая расположение, оснащение и великолепие этой эксклюзивной виллы, это, безусловно, рекомендация.

Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 11771

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 577557
Agency ref id: 11771