

NOVI VINODOLSKI - kuća, okućnica, parking, apartmani!!!, Novi Vinodolski,Дом

: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	NOVI VINODOLSKI - kuća, okućnica, parking, apartmani!!!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	435 m ²
Размер участка:	513 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	8
Ванные комнаты:	5
Цена:	725,000.00 €
Размещено:	14.06.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Novi Vinodolski
Площадь города:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

Парковка

Количество
парковочных мест:

7

Описание

Дополнительная
информация:

НОВИ ВИНДОЛЬСКИ - дом, сад, парковка, апартаменты !!! Продается отдельно стоящий дом с 6 квартирами в прекрасном месте рядом с пляжами и всеми необходимыми удобствами. Рядом с домом есть подсобное здание еще на две квартиры. В просторном саду, который полностью огорожен, есть восемь парковочных мест, ухоженный сад, крытая летняя кухня с барбекю и стол для общения. В доме новый фасад и новая крыша. Столярные изделия новые, и каждая квартира оборудована. Есть возможность построить еще одну квартиру на чердаке дома, которая в настоящее время не меблирована. Также есть возможность сделать бассейн. Отличная недвижимость в привлекательном месте. Идеально для сдачи в аренду, так как квартиры сдаются посуточно уже много лет. Также подходит для большой семьи. Город Нови Винодолски расположен в юго-восточной части Приморско-Горски-Котарского уезда, в центральной части северного хорватского побережья, недалеко от долины Винодол, вдоль изрезанного побережья канала Велебит, и административно включает 20 статистических поселений. Сегодня в Нови Винодолски есть все необходимое для современного образа жизни и ведения бизнеса. На месте расположены: школа, детский сад, церковь, почта, поликлиника, аптека, читальный зал и библиотека, музей и галерея, банки, филиал ФИНА, кредитно-сберегательные и страховые компании, заправочные станции, гостиницы, туристические агентства и т. Д. В нем доступен и ряд ремесленных услуг. Географическое положение Нови Винодолски и доступность по морю, суше и воздуху, то есть близость к странам Центральной Европы, делают его привлекательным местом для отпуска или короткого отпуска. Международный аэропорт Риеки находится на расстоянии 25 км и работает круглый год. Летом он обслуживается регулярными рейсами Croatia Airlines с Мюнхеном и Лондоном, а также рядом недорогих и чартерных линий (например, Ryan Air, Eurowings, Condor, Transavia) с Германией, Швецией, Норвегией, Польшей и Нидерландами. Кристально чистое море, пляжи, город и окрестности без промышленных загрязняющих веществ, многочисленные виноградники, охотничьи угодья, поток горного воздуха из высоких лесов в непосредственной близости от побережья, велосипедные и пешеходные маршруты, обзорные площадки и променады обеспечивают Нови Винодольской ривьере неопределимые преимущества для окружающей среды. Благодаря вечнозеленой растительности, мягкому средиземноморскому климату, чистому морю и воздуху район Нови Винодолски имеет очень благоприятный климат и даже способствует лечению и реабилитации дыхательных путей. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja. ID CODE: 11280

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 577633

Agency ref id: 11280