

## KASTAV - samostojeća privatna kuća, Kastav, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	KASTAV - samostojeća privatna kuća
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	380 m <sup>2</sup>
Размер участка:	2000 m <sup>2</sup>
Спальни:	8
Ванные комнаты:	3
Цена:	620,000.00 €
Размещено:	25.10.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Kastav
Площадь города:	Kastav
Poštanski broj:	51215

### Парковка

Гараж:	да
--------	----

### Описание

Дополнительная информация:	KASTAV - samostojeća privatna kuća U ponudi smo dobili privatnu kuću na parceli od 2000m <sup>2</sup> . Kuća se sastoji od suterena od 100m <sup>2</sup> , prizemlja od 140m <sup>2</sup> te prvog kata od 140m <sup>2</sup> . Kuća ima garažu od 20m <sup>2</sup> , radionu od 10m <sup>2</sup> za pospremiti alat te jedan prostor na istočnoj strani kuće od 30m <sup>2</sup> koji ima sanitarni čvor i idealan je za uredski prostor Suterena ima jednu sobu, kuhinju, dnevni te kupaonu, a ulaz u suterena je natkriven terasom prizemlja koje ima mali ulazni hodnik, dvije
----------------------------	---

spavaće sobe, veliki dnevni boravak, blagovaona, kuhinju, kupaonicu i wc. Kuhinja, blagovaona i dnevni samog prizemlja imaju izlaz na lijepu osunčanu i veliku terasu. Na prvom katu stana imamo sličnu situaciju isto mali ulazni hodnik, dvije spavaće sobe, veliki dnevni boravak, kuhinja i blagovaona, kupaonica i wc, Dnevni boravak i blagovaona imaju izlaz na balkon. Objekt je zanimljiv obzirom da se nalazi na parceli od 2000m<sup>2</sup> ,ima 1000m<sup>2</sup> pošumljenog djela gdje se nalazi dvadesetak maslina na površini od 100m<sup>2</sup>. Da li će ta površina postati obradiva, možda mjesto za bazen gdje već i postoji veliki roštilj ili će postati Holiday Home kućice na drvetu kao mogućnost iznajmljivanja stvar je novoga vlasnika. Objekt je zanimljiv kao veliki potencijal baš zbog površine sa kojom dolazi, potrebna su minimalna osvježenja objekta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 11111

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 577658  
Agency ref id: 11111  
Контактный телефон: +385 91 480 8808