

## RAB, LOPAR Građevinsko zemljište s prekrasnim pogledom! Zadnje u nizu!

### Rab, Земля



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	РАБ, ЛОПАР Građevinsko zemljište s prekrasnim pogledom! Zadnje u nizu!
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	976 m <sup>2</sup>
Цена:	155,000.00 €
Размещено:	25.10.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Rab
Площадь города:	Lopar
Поштански број:	51280



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Описание

Дополнительная информация:	РАБ, ЛОПАР Земля под застройку с прекрасным видом! Последний в серии! Остров Раб, расположенный в заливе Кварнер на севере Адриатики, — настоящий рай для любителей природы и аутентичной островной атмосферы. Его вневременную красоту признали еще римляне, назвав его Феликс Арба или «Счастливый Раб». Благодаря своей природной и культурной красоте, аромату сосен и ароматных трав, а также неотразимому вкусу свежевывловленной рыбы или знаменитого рабского пирога, остров Раб
----------------------------	--

действительно является самым счастливым выбором для отдыха. Этот участок под застройку расположен на пологом склоне и всего в 650 м от моря и является последним в серии строительных участков. Он имеет правильную форму и состоит из двух участков площадью более 826 м<sup>2</sup> и меньше 150 м<sup>2</sup>. Строительство началось на участке (запланированном), и нынешние владельцы имеют всю необходимую документацию для строительства виллы площадью 200 м<sup>2</sup> с прекрасным видом на море. Вся инфраструктура расположена всего в 50м от самого участка. В настоящее время участок пересекает пожарная дорога, которая не отмечена в земельных книгах, и по согласованию с муниципалитетом ситуацию разрешит возведение стены, отделяющей дорогу от участка, либо изменение маршрута и обход сама земля. Для получения дополнительной информации звоните: 095-391-9185 Алдин Бегич или 099-371-3802 Дениро Османович Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uveti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uveti-poslovanja) ID CODE: 10968

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 577672  
Agency ref id: 10968  
Контактный телефон: +385 95 391 9185