

## ISTRA, PULA Prekrasna samostojeća kuća, Pula, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, PULA Prekrasna samostojeća kuća
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	150 m <sup>2</sup>
Размер участка:	600 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Цена:	505,000.00 €
Размещено:	13.09.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Busoler
Poštanski broj:	52100

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Парковка

Количество парковочных мест:	3
------------------------------	---

### Описание

Дополнительная информация:

ISTRA, PULA Prekrasna samostojeća kuća Prodaje se prekrasna samostojeća kuća s prostranim vrtom i pogledom na šumu! Stambena površina kuće iznosi 150m2 i proteže se na dvije etaže. U prizemlju nalazi se stan od 100m2 koji se sastoji od dvije spavaće sobe, dvije kupaone, kuhinje, dnevnog boravka i dvije terase. Na prvom katu nalazi se stan koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe i kupaone. U vrtu površine 600 m2 nalazi se bazen, roštilj i konoba te jedan dio vrta zauzimaju voće i povrće organskog podrijetla. Unutar ulice gdje se nalazi kuća prometa nema što omogućava svojevrsnu oazu mira i privatnosti. Kuća se tijekom ljetnih mjeseci koristi u turističke svrhe tako da sadašnji vlasnici imaju uhodani posao koji je moguće preuzeti. Ova nekretnina je odlična prilika za turizam kao i za početak obiteljskog života u blizini prirode s povratom investicije kroz turizam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 10372

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 577739  
Agency ref id: 10372