

ISTRA - POREČ (OKOLICA) Kompleks s 9 apartmana i bazenom 300m od mora, Poreč, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA - POREČ (OKOLICA) Kompleks s 9 apartmana i bazenom 300m od mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	жилой и коммерческой
Квадратных футов:	740 m ²
Размер участка:	1170 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	9
Ванные комнаты:	9
Цена:	2,100,000.00 €
Размещено:	27.07.2024

Состояние

Построенный:	2015
Последнее обновление:	2016

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да

Свидетельство о
собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество
парковочных мест: 7

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ - ПОРЕЧЬ (ОКРЕСТНОСТИ) Комплекс с 9 апартаментами и бассейном в 300 м от моря Пореч - это город, в котором круглый год можно найти место для отдыха, развлечений, спорта, отдыха, осмотра достопримечательностей и множество туристических достопримечательностей. Если вы отправитесь в путешествие, то сможете посетить национальный парк Бриуны, войти в подземную пещеру Баредине, заглянуть в телескоп обсерватории Вишнян, увидеть красоту окрестных волшебных городов на побережье или в глубине Истрии, пообщаться с динозаврами в DinoPark, покатайтесь с горок в крупнейшем аквапарке Хорватии Aquacolors и испытайте адреналин на картинговой трассе Motodrom Rogeš. Вы можете покататься на велосипеде или прогуляться по велосипедным дорожкам вдоль морского побережья, сельской местности, средиземноморских лесов с остатками замков, доисторических фортов, церквей и деревенских вилл. Побережье Пореча имеет длину 37 км, на нем находится 21 пляж с Голубым флагом – символом чистого моря. Самыми известными являются пляж Лотоси, городской пляж и Песчана увала, которые характеризуются чистым морем и богатым предложением развлечений и отдыха. Для владельцев лодок побережье Пореча является неисчерпаемым источником исследований, пока они могут поставить свою лодку на якорь в одной из хорошо оборудованных пристаней Пореча. В красивом небольшом туристическом месте, недалеко от прекрасных пляжей, расположен этот уникальный комплекс, многоквартирный дом площадью 740 м², который очарует вас. Участок простирается на 1170 м². Окруженный холмистыми ландшафтами с виноградниками, оливковыми рощами, полями, лугами, дубовыми и сосновыми лесами, доходящими до моря. Климат мягкий, средиземноморский. Место идеально подходит для спокойного семейного отдыха. Резиденция построена в 2015 году и состоит из 9 просторных квартир на 2-8 человек, трех однокомнатных, четырех двухкомнатных и двух трехкомнатных квартир. Все эти комфортабельные апартаменты оснащены

кондиционером, доступом в Интернет и частной парковкой. Здание продается полностью меблированным, а бизнес по сдаче в аренду хорошо налажен. Учитывая характеристики и расположение недвижимости, это отличная возможность для инвестиции в туризм, заслуживающая вашего внимания! ID CODE: 9926

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 577780
Agency ref id: 9926