

ISTRA, PULA - Apartmanska kuća na periferiji Pule - BLIZINA MORA!, Pula,

Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, PULA - Apartmanska kuća na periferiji Pule - BLIZINA MORA!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	420 m ²
Размер участка:	700 m ²
Количество этажей:	4
Спальни:	10
Ванные комнаты:	3
Цена:	850,000.00 €
Размещено:	16.06.2024

Состояние

Построенный:	1992
Последнее обновление:	2016

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Veli vrh
Poštanski broj:	52100

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная информация:

Продается многоквартирный дом на окраине Пулы - БЛИЖЕ ОТ МОРЯ Пула — крупнейший город Истрии, расположенный в юго-западной части живописного полуострова Истрия, отличающийся интересным культурным и историческим наследием, красивой природой и длинными захватывающими дух пляжами. Город развился частично ниже, а частично на семи холмах: Монте-Заро, Монте-Серпенте, Монте-Гиро, Монте-Маньо, Монте-Парадизо, Монте-Рицци и Монте-Видале. Преобладает умеренно теплый климат с мягкой зимой и теплым летом, поэтому это идеальное место для потенциальных владельцев недвижимости, которые смогут наслаждаться им круглый год. Этот просторный дом для отпуска с бассейном расположен на окраине Пулы. Окруженный зеленью, он создаст впечатление, что вы находитесь далеко от городской суеты, хотя на самом деле вы находитесь всего в нескольких километрах от центра города. В подвале есть кухня, ванная комната и крытая терраса. Просторная таверна с камином с выходом на крытую террасу и к бассейну. В бассейне (8,5x4) есть охраняемая детская секция для самых маленьких. На первом этаже есть две спальни и ванная комната. На первом этаже есть большая гостиная с выходом на террасу 70 м², кухня и столовая. Несколько ступенек ведут на следующий этаж, где расположены три спальни и ванная комната. На мансарде есть ванная комната, мини-кухня, соединенная со спальней, а самая низкая высота потолка составляет 40 см. На 4 этаже также в мансарде еще 3 спальни и санузел. Возможность террасы на крыше. Также в доме на 4 парковочных места есть большой гараж 70 м². Электрическое отопление, дровяная печь, кондиционер (3 шт). Полная теплоизоляция. Дом расположен в зеленом саду площадью 700 м². Всего в нескольких минутах езды от пляжей в Стиньяне. Пляжи в Вальбандоне и Фажане, несомненно, порадуют вас, а для тех, кто хочет провести день на песчаном пляже, Медулин — лучшее место. Посетите центр города с многочисленными римскими памятниками, самым известным из которых является Арена-амфитеатр Пулы. В доме могут разместиться до 14 гостей - НАДЕЖНЫЙ ВОЗВРАТ ИНВЕСТИЦИИ! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 7449

Дополнительная контактная информация

Внутренний 577975

контрольный номер:

Agency ref id: 7449