

ISTRA-PULA Poslovni prostor u centru na odličnoj lokaciji, Pula,

Коммерческая недвижимость



| | |
|--------------------|---|
| : | Agencija Dux nekretnine |
| Электронная почта: | info@dux-nekretnine.hr |
| Имя: | Agencija |
| Фамилия: | Dux nekretnine |
| Название компании: | DUX NEKRETNINE d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| почтовый код: | 51000 |
| Адрес: | Tizianova 8 |
| Mobile: | 385 91 480 8808 |
| Phone: | 385 51 518 174 |
| О нас: | Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и |

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|---|
| Заголовок: | ISTRA-PULA Poslovni prostor u centru na odličnoj lokaciji |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Квадратных футов: | 296 m ² |
| Количество этажей: | 5 |
| Этаж: | 5 |
| Спальни: | 1 |
| Цена: | 784,400.00 € |
| Размещено: | 15.09.2024 |

Состояние

| | |
|--------------|------|
| Построенный: | 2020 |
|--------------|------|

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область: | |
| Город: | Pula |
| Площадь города: | Centar |
| Poštanski broj: | 52100 |

Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Свидетельство о собственности: | да |

Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж: да

Количество 7

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

Najveći je grad Istarske županije, leži na jugozapadnom području istarskog poluotoka u dobro zaštićenom zaljevu. Grad ima dugu tradiciju vinarstva, ribarstva, brodogradnje i turizma, a ujedno je i tranzitna luka. Pula je kulturni centar Istre još od rimskoga doba. Poznata po mnogim znamenitostima kao što su Slavoluk Sergijevaca, Augustov hram, Dvojna vrata i dr. među kojima je najpoznatija Arena koja se i danas koristi tijekom ljeta za održavanje filmskog festivala i raznih kulturnih priredbi. Pula je povezana cestovnim, željezničkim, pomorskim i zračnim prometom . Zračna luka udaljena je svega 5 km od centra grada U samom srcu grada smjestila se Stambeno-poslovna zgrada. Proteže se kroz 5 etaža na kojima je smješteno 19 stambenih jedinica i 23 poslovna prostora. Objekt posjeduje svu građevinsku dokumentaciju. Prodaje se poslovni prostor površine 296 m2. Smješten je na petom katu zgrade. Cijena je 2.650 Eura/m2 Prostor je klimatiziran, na podovima je keramika, prozori su PVC te postavljeno podno grijanje na struju. Tlocrt na upit Mogućnost kupnje parkirnog mjesta u iznosu 15.000 Eura +PDV ili garažnog mjesta u iznosu od 20.000 Eura +PDV Za dodatne informacije možete se obratiti na broj 091/ 555 8318 Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno ČL.27. Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 6312

Дополнительная контактная информация

Внутренний 578047

контрольный номер:

Agency ref id: 6312