

ISTRA, SVETVINČENAT - Idilična kuća za odmor s bazenom, Svetvinčenat.

Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, SVETVINČENAT - Idilična kuća za odmor s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	220 m ²
Размер участка:	615 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	500,000.00 €
Размещено:	29.07.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2018

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Svetvinčenat
Площадь города:	Boškari
Poštanski broj:	52342

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да

Свидетельство о
собственности: да

Дополнительная
Энергоэффективность: А+



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, СВЕТВИНЧЕНАТ - Дом отдыха с бассейном Светвинченат, построенный в стиле ренессанс, является одной из жемчужин Истрии с богатым туристическим предложением и многочисленными мероприятиями, которые проходят в чрезвычайно привлекательных исторических районах этого города. Сависенту украшает ренессансная площадь Пласа с замком Морозини-Гримани, символом места и одним из самых важных укреплений венецианской армии того времени в Истрии. Важной частью культурного наследия Светвинчената являются сохранившиеся и высоко ценимые остатки настенных фресок, расположенных в церкви Св. Винсент возле городского кладбища и в церкви св. Екатерина. Этот особенный город с богатыми традициями и интересными и разнообразными программами, самыми известными из которых являются Средневековый фестиваль, Фестиваль сыра и Фестиваль танца и невербального театра, ежегодно привлекает множество посетителей. Недалеко от Светвинчената, этот дом расположен 220м² на окраине села на участке 615м², из которых 479м² принадлежит саду, а 136м² жилой площади принадлежит дому. Состоит из кухни и столовой, четырех спален, трех ванных комнат, коридора и гостиной, из которой мы выходим на крытую террасу. Для отопления и охлаждения используются кондиционеры, установлена первая очередь центрального отопления на радиаторах. Установлены солнечные коллекторы для горячей воды. Продается полностью меблированной и оборудованной. Центральное место в саду занимает бассейн 34м² с солнечной террасой. В саду есть парковка на две машины. Дом в сдаче в аренду. ID CODE: 5778

Дополнительная контактная информация

Внутренний 578092

контрольный номер:

Agency ref id: 5778