

## ISTRA - KAŠTELIR, Prekrasna vila s bazenom u mirnom okruženju, Kaštelir-Labinci, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA - KAŠTELIR, Prekrasna vila s bazenom u mirnom okruženju
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	157 m <sup>2</sup>
Размер участка:	670 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	680,000.00 €
Размещено:	15.09.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Kaštelir-Labinci
Площадь города:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность: A

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная  
информация:

На западном побережье Истрии, в окружении пышной средиземноморской растительности, сочетающейся с оливковыми рощами, виноградниками и полями, находится муниципалитет Каштелир-Лабинчи. Два места - Каштелир и Лабинчи, тал. Кастелье - Сан-Доменика на протяжении веков постепенно обновлялись, что привело к их приближению к сегодняшнему месту, расположенному в десяти километрах к северу от Пореча. Согласно историческим данным, Labinci-S. Раньше Доменика была большим местом, чем Каштелир, а сегодня все наоборот, что видно из названия. Недалеко от Каштелира расположена эта красивая вилла с бассейном, которая предлагает спокойный отдых максимум для 8 человек в красивой местности. Это идеальное место, чтобы убежать от стресса повседневной жизни, но он находится всего в нескольких минутах езды от пляжей и популярных туристических мест. На вилле четыре спальни и две ванные комнаты на двух этажах. Вилла имеет красиво оформленную открытую зону для гостиной и столовой, а также полностью оборудованную кухню и камин. Сад полностью огорожен и включает в себя площадку для барбекю и красивую крытую террасу с обеденным столом. Также имеется частный бассейн, где можно наслаждаться жаркими летними днями. Вилла полностью кондиционирована, оснащена спутниковым телевидением и беспроводным доступом в Интернет. Рядом находятся супермаркет, рыбный рынок, ресторан и почта. ID CODE: 5464

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 578115  
Agency ref id: 5464