

ISTRA, VIŠNJAN - Moderna vila s bazenom, Višnjani, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, VIŠNJAN - Moderna vila s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	250 m ²
Размер участка:	825 m ²
Спальни:	8
Ванные комнаты:	4
Цена:	885,000.00 €
Размещено:	27.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
----------------	----

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Višnjan
Площадь города:	Višnjan
Poštanski broj:	52463

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----



Парковка

Количество парковочных мест:	2
Крытая парковка:	да

Описание

Дополнительная информация:

Эта красивая современная вилла расположена в тихой и зеленой деревне недалеко от Вишняна, всего в 10 км от центра Пореча и ближайшего пляжа. Вилла расположена на трех этажах, что составляет 250 м2 жилой площади. Первый этаж состоит из просторной гостиной с обеденной зоной и кухней, которая оборудована всей необходимой техникой для самостоятельного приготовления и подачи пищи, двух спален и двух туалетов. Из гостиной через большие стеклянные стены с одной стороны открывается вид на бассейн и красивый двор, а с другой - на красивый старый город Вишнян и окружающую его природу. На втором этаже еще две спальни, одна из которых имеет выход на большой балкон с прекрасным видом на окрестности и море вдалеке. Есть еще одна ванная комната. В подвале две большие общие комнаты для общения. Один из них содержит большой стол и камин для гастрономической части в помещении, а другой предназначен для оздоровительных и фитнес-встреч. В подвале также есть прачечная, туалет и котельная. На термостате установлена первая очередь теплых полов. Вилла также оборудована кондиционером с системой отопления и охлаждения. Также на вилле установлено современное видеонаблюдение, что обеспечивает дополнительную безопасность гостям. Окна и раздвижные стены алюминиевые с автоматическим открыванием жалюзи, а стекло трехслойное. Сад занимает площадь 825 м2 и включает в себя красивый ландшафтный сад, открытый гриль, летнюю кухню и батут для самых маленьких. Также есть бассейн размером 10 x 4 м с подходящими шезлонгами и зонтиками и два крытых и огороженных парковочных места. Недавно построенная роскошная вилла, оформленная в современном стиле, с открытым бассейном, расположена в идеальном месте для качественного отдыха, предлагая возможность уйти от городской суеты, а летом обеспечивает более спокойную погоду, но при этом недалеко от города и недалеко от него. со всеми удобствами. ID CODE: 4603

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	578177
Agency ref id:	4603
Контактный телефон:	+385 95 825 4533