

## ISTRA, PULA - Kuća za odmor, Pula, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

|                    |                             |
|--------------------|-----------------------------|
| Заголовок:         | ISTRA, PULA - Kuća za odmor |
| Недвижимость для:  | Vendita                     |
| Тип дома:          | отдельный                   |
| Квадратных футов:  | 565 m <sup>2</sup>          |
| Размер участка:    | 1600 m <sup>2</sup>         |
| Количество этажей: | 2                           |
| Спальни:           | 14                          |
| Ванные комнаты:    | 9                           |
| Цена:              | 1,350,000.00 €              |
| Размещено:         | 28.10.2024                  |

### Состояние

Последнее обновление: 2018

### Месторасположения

|                                 |                   |
|---------------------------------|-------------------|
| Страна:                         | Croatia           |
| Государство / Регион / Область: | Istarska županija |
| Город:                          | Pula              |
| Площадь города:                 | Nova Veruda       |
| Poštanski broj:                 | 52100             |

### Разрешения

Свидетельство о собственности: да

### Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

|                              |    |
|------------------------------|----|
| Гараж:                       | да |
| Количество парковочных мест: | 7  |
| Крытая парковка:             | да |

## Описание

Дополнительная информация:

На продажу предлагается роскошно оформленный дом для отпуска. Дом расположен в Новой Веруде. На первом этаже есть две спальни, каждая с собственной ванной комнатой, телевизором и кондиционером, а также на первом этаже есть большой общественный зал с фитнесом / тренажерным залом, джакузи, сауной, душевыми, туалетом, прачечной, машиной и сушилкой. , бильярдная, настольный теннис и настольный футбол, которая выходит на большую террасу с бассейном, трамплинами, барбекю, горкой, качелями, шезлонгами и зонтиками, а также волейбольной площадкой. На первом этаже 5 комнат, каждая со своим санузлом, телевизором и кондиционером. На втором этаже находится квартира с большой гостиной, кухней и двумя спальнями, ванной и террасой. На чердаке есть 2 комнаты, одна с выходом на балкон, а другая с собственной ванной комнатой. В доме биосептик, центральное отопление на городском газе, новый кондиционер, алюминиевые жалюзи на пульте, столешка ПВХ - имитация дерева, котельная, 3 кладовые, таверна. Также в доме своя скважина, полив. Видеонаблюдение, сигнализация и сейф. 6 гаражных мест. ID CODE: 3747

## Дополнительная контактная информация

|                               |                  |
|-------------------------------|------------------|
| Внутренний контрольный номер: | 578216           |
| Agency ref id:                | 3747             |
| Контактный телефон:           | +385 97 757 1657 |