

Vračar, Južni bulevar, , 6.0, 158m2, Vračar, Квартира



: Beocity Nekretnine
Электронная почта: kancelarija@beocitynekretnine.rs
Имя: Beocity
Фамилия: Nekretnine
Название компании: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.beocitynekretnine.rs/>

Страна: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Адрес: Makenzijeva 22
Mobile: 060/328-3901
Phone: 011/328-3901
О нас: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeva 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Reg No.: 554

Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок: Vračar, Južni bulevar, , 6.0, 158m2
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 158 m²
Количество этажей: 6
Спальни: 6
Цена: 415,000.00 €
Размещено: 09.03.2024

Месторасположения

Страна: Serbia
Государство / Регион / Область: Grad Beograd

Город: Врачар
Площадь города: Београд (Врачар)

Дополнительная

Лифт: да

Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная информация:

Agencijski ID: 106919, VI/VI, klima, lift, terasa, nov luks, novogradnja, garaza. Nudimo vam priliku da budete vlasnici penthouse stana na fantastičnoj lokaciji na Врачару, u blizini Južnog bulevара, Čuburskog i Neimarskog parkа, značajnih саобраћајница, те је објекат одлично повезан са свим деловима града, док се чувена Kalenić pijaca налази на свега 10min хода. U blizini се налазе и школе, вртићи, бројни marketi, здравствене установе. U понуди је простран, структурно шестособан стан одличног распореда просторија. Stan заузима читав sprat, са великим терасима и обилјем природног светла током дана. Zgrada је високог нивоа градње, поузданог инвеститора који је оправдао поверење купача. Krov зграде је раван, пуна плоча, термичке изолације 30cm (камена вунa). Spoljna изолација ради се од камене вуне дебљине 10cm, а унутрашња, као термо блок дебљине 20cm и малтер. Fasadna stolariја зграде је ALU, са трослојним стаклом и ролетнама са електромоторима. Dodatnu сигурност будућим станарима пружаће увозна blind врата и video-interfon. U становима ће бити постављен hrastov parket (трослојни), granitna keramika, док ће hol и hodnici зграде бити у природном mermeru, са унутрашњим и спољашњом video надзором. Cena је изражена без PDV-а. Postoji могућност куповине гаражног места по цени од 25.000€ + PDV, могућност поврата PDV-а за купце првог стана. Agent Jovana. Više informacija на: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 578360
Agency ref id: 106919
Контактный телефон: +381 (60) 328-3901