

Otok Krk, Malinska, odlična turistička kuća u centru, Malinska-Dubašnica, Дом

: Vero Krk
Имя: Vero
Фамилия: Krk
Название КОМПАНИИ: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.vero-krk.hr>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51513
Адрес: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
О нас: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ: 526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.:

193/2019

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Otok Krk, Malinska, odlična turistička kuća u centru
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	400 m ²
Размер участка:	240 m ²
Спальни:	10
Ванные комнаты:	7
подвал:	да
Цена:	570,000.00 €
Размещено:	09.03.2024

Состояние

Состояние:	Недавно адаптированы
Построенный:	2005

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Malinska-Dubašnica
Площадь города:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер,
Канализация

Энергоэффективность: А



Парковка

Гараж: да

Количество
парковочных мест: 6

Описание

Дополнительная
информация:

Малинска, центр, ухоженный туристический объект. Двухквартирный дом, общей площадью около 400м2, распределен по полуподвальному этажу, цокольному и первому этажам. В полуподвале есть гараж и двухкомнатная квартира. Наружная лестница ведет на террасу на первом этаже, где расположены просторные апартаменты с гостиной, кухней и столовой зоной, а также три спальни, каждая с собственной ванной комнатой. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где есть входная зона, кухня и четыре спальни, каждая с отдельной ванной комнатой. Из спален на западной стороне большая просторная терраса с панорамным видом на море. В номерах на восточной стороне есть балкон. Апартаменты на полуподвальном этаже и комнаты на первом этаже - это туристическая аренда с отличными сезонными результатами. В доме центральное газовое отопление. Каждая комната оснащена инверторным кондиционером. Дом характеризуется качеством материалов и конструкции, а также имеет энергетический класс «А». Сад площадью 376 м2, ухоженный, богат средиземноморскими растениями. На подъездной дорожке есть место для парковки не менее 8 автомобилей. Кроме того, гараж и доступ в гараж доступны для парковки. За домом есть сад, где можно разбить бассейн. Отличная возможность для инвестиций без дополнительных затрат, с устоявшейся сезонной работой. Идентификатор объекта: ID-181 Класс энергии: А

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 578460

Agency ref id: ID-181